

E4U a.s.

Konsolidovaná pololetní zpráva 2023



Energy for you
www.e4u.cz

Obsah

I. Profil společnosti	3
II. Obecné údaje o společnosti	3
1. Informace pro investory v přehledu	3
2. Dlouhodobý dividendový výnos	4
3. Obchodovatelnost akcií	4
4. Vedení společnosti	4
5. Akcionářská struktura	6
III. Informace o podnikatelské činnosti	6
1. E4U a. s. – konsolidovaný výsledek hospodaření v prvním pololetí	6
2. E4U a. s. – zpráva o stavu majetku a výhled na zbytek roku 2023	7
IV. Další informace	7
V. Mezitímní konsolidovaná účetní závěrka E4U a. s. k 30. 06. 2023 v plném rozsahu, včetně komentářů	10

I. Profil společnosti

Spravujeme majetek akcionářů prostřednictvím investování do lukrativních a dlouhodobě výnosných projektů, do projektů se stabilními a do značné míry predikovatelnými budoucími zisky a cash flow. Akcie společnosti E4U a. s. jsou investičním nástrojem, který přináší akcionářům stabilní dlouhodobý dividendový výnos. Zaměřujeme se především na výrobu energie z obnovitelných zdrojů, tedy na zelenou energii. E4U a. s. vznikla v srpnu 2010, její historie však sahá do roku 2006, kdy byla založena společnost SANERGIE a. s., jejíž akcie tvoří základ majetku společnosti E4U a. s. Prostřednictvím dceřiné společnosti SANERGIE a. s. v současné době provozujeme dva solární parky v oblasti jižní Moravy o celkovém instalovaném výkonu 4,4 MWp. Do majetku společnosti mohou být vybrány pouze dlouhodobé výrobní energie (elektrické nebo tepelné), založené na stabilní a osvědčené technologii.

II. Obecné údaje o společnosti

1. Informace pro investory v přehledu

Název emise:	E4U a. s.
Právní forma:	akciová společnost dle českého práva, zanesena v obchodním rejstříku vedeném u rejstříkového soudu v Brně, spisová značka B6246
Den zápisu spol.:	7. září 2010, společnost založena na dobu neurčitou
IČ:	28127781
Sídlo:	Hodonínská 1624, 696 03 Dubňany
ISIN/BIC kód:	CZ0005123620 / BAAEFORU
WKN:	A1H6BD
Obchodovatelnost:	- trh Standard Burzy cenných papírů Praha, a.s., listing od 25. 8. 2011 - Volný trh, organizovaný společností RM-SYSTÉM, česká burza cenných papírů a.s., listing od 25. 8. 2011 - Burza Stuttgart, listing od 7. 10. 2011
Finanční kalendář:	14.06.2023 rozhodný den pro účast na valné hromadě 21.06.2023 konání valné hromady 19.09.2023 rozhodný den pro výplatu podílu na zisku 03.10.2023 výplata podílu na zisku ve výši 14,25 Kč/akcii
Investor relations:	tel: 222 742 940, e-mail: info@e4u.cz, www.e4u.cz

2. Dlouhodobý dividendový výnos

Akcie E4U a. s. je dividendový titul. Cíl vyplácet každoročně dividendu ve výši 6 – 8 % emisní ceny je nejvyšší prioritou společnosti. Při výběru a akvizici nových projektů je a bude dlouhodobá výnosnost těchto projektů jedním z nejpodstatnějších kritérií výběru stejně jako posouzení technologie jako takové.

Celková výše vypláčeného podílu na zisku činí 14,25 CZK na jednu akcii. O tomto rozhodla valná hromada dne 21.6.2023.

19.09.2023 rozhodný den pro výplatu dividendy

03.10.2023 výplata dividendy

Administrátorem dividend je společnost Centrální depozitář cenných papírů, a. s.

3. Obchodovatelnost akcií

Akcie E4U a. s. jsou zaknihované a lze je koupit přes většinu obchodníků s cennými papíry. Akcie se v současné době obchoduje na následujících obchodních místech:

- Trh Standard Burzy cenných papírů Praha, a.s., listing od 25. 8. 2011
- Volný trh, organizovaný společností RM-SYSTÉM, česká burza cenných papírů a.s., listing od 25. 8. 2011
- Burza Stuttgart, listing od 7. 10. 2011

Akcie E4U a. s. jsou vhodné pro dlouhodobé investory, na burzovním parketu v praxi mění své majitele relativně malé množství akcií.

4. Vedení společnosti

Představenstvo

Ing. Petr Bína, předseda představenstva

Stavební inženýr, původem z Ústí nad Labem, vystudoval stavební fakultu ČVUT v Praze, patří k průkopníkům fotovoltaiky v České republice. V roce 2006 založil firmu SLUNETA, která se stala předním dodavatelem a provozovatelem solárních elektráren v České republice a na Slovensku. Společnost SLUNETA postavila postupně solární parky o souhrnném výkonu přes 18 MWp. Ing. Petr Bína vybuodoval mimo jiné společnost SANERGIE a. s., jejíž akcie tvoří základ majetku společnosti E4U a. s.

Ing. Aleš Jelínek, CFA

Původem z jižních Čech, vystudoval na Vysoké škole ekonomické mezinárodní obchod a měnovou ekonomii. V letech 1999 – 2007 pracoval jako makléř a Asset Manager u společnosti Commerzbank AG (Praha), dále působil jako Business Developer pro francouzskou investiční skupinu NATIXIS, dále v letech 2008 – 2010 jako Product Developer pro britskou skupinu Barclays Global Investors (od r. 2009 vlastněná americkou skupinou BlackRock). Člen celosvětové asociace investičních profesionálů, CFA institutu, dnes působí především v společnosti EGO energie a věnuje se dodávkám elektřiny a plynu.

Ing. Jiří Hřiba

Původem z jižní Moravy, v letech 1985-1991 vystudoval fakultu provozně ekonomickou Vysoké školy zemědělské v Brně. Od roku 1992 se angažoval ve vlastní firmě zaměřené na výrobu a distribuci vína a působil též v oblasti prodeje a marketingu v potravinářském průmyslu. Od roku 2007 je ředitelem dubňanské společnosti SLUNETA a stál tak u samého zrodu obou výroben nacházejících se v dnešním portfoliu E4U. Společnost SLUNETA byla generálním dodavatelem obou projektů v portfoliu E4U.

Dozorčí rada

JUDr. Petr Neubauer, předseda dozorčí rady

Po absolvování gymnázia v Českých Budějovicích vystudoval P. Neubauer Právnickou fakultu Univerzity Karlovy v Praze. V roce 2000 zde získal doktorát. Od roku 1998 je členem České advokátní komory a od roku 2006 rozhodcem Rozhodčího soudu při Hospodářské a agrární komoře České republiky. V minulosti absolvoval studijní stáž v USA. Než se stal partnerem kanceláře NEUBAUER & PARTNER, působil jako samostatný advokát se zaměřením na cizojazyčnou klientelu. JUDr. Neubauer hovoří česky, německy, anglicky, italsky a rusky.

Mgr. Michal Pavlas

Po absolvování gymnázia v Českých Budějovicích vystudoval M. Pavlas Právnickou fakultu Západočeské univerzity v Plzni. Od roku 2004 byl členem České advokátní komory jako advokátní koncipient a od roku 2008 jako advokát. V průběhu studií absolvoval studijní stáže v několika advokátních kancelářích. V současné době je partnerem kanceláře NEUBAUER & PARTNER. Specializuje se na smluvní právo a právo obchodních společností, hovoří česky a anglicky.

Radek Malěš

Po dokončení středoškolského studia v Praze úspěšně ukončil studium na Národním vzdělávacím institutu v oboru specialista pro obchodní a manažerskou činnost. Poté pracoval v České spořitelně a. s. v Praze (1992 – 1996) na různých pozicích až po vedoucího pobočky. Od roku 1997 do roku 2007 působil v leasingové společnosti České spořitelny a. s. (Corfina a. s., Leasing České spořitelny a. s., Autoleasing a. s.) na obchodních pozicích pro oblast financování

technologií, strojů a zařízení. Své působení ve finanční skupině ČS a. s. zakončil ve funkci obchodního manažera. V období 2007 – 2009 pracoval jako account manager pro oblast financování technologií, strojů a zařízení ve společnosti Raiffeisen Leasing s. r. o., kde stál u počátků financování obnovitelných zdrojů. Od roku 2009 je zaměstnán ve společnosti SANERGIE a. s.

5. Akcionářská struktura

Název emise:	E4U a. s.
Jmenovitá hodnota jedné akcie:	100,- Kč
Celkový počet akcií v emisi:	2.391.640 akcií
Počet akcií v držení hlavního akcionáře:	1.370.636 akcií (k 30.6.2023)
Jméno hlavního akcionáře:	E4U FINANCE s. r. o.
Počet akcií v rozptýleném vlastnictví:	1.021.004 akcií

III. Informace o podnikatelské činnosti

1. E4U a. s. – konsolidovaný výsledek hospodaření v prvním pololetí

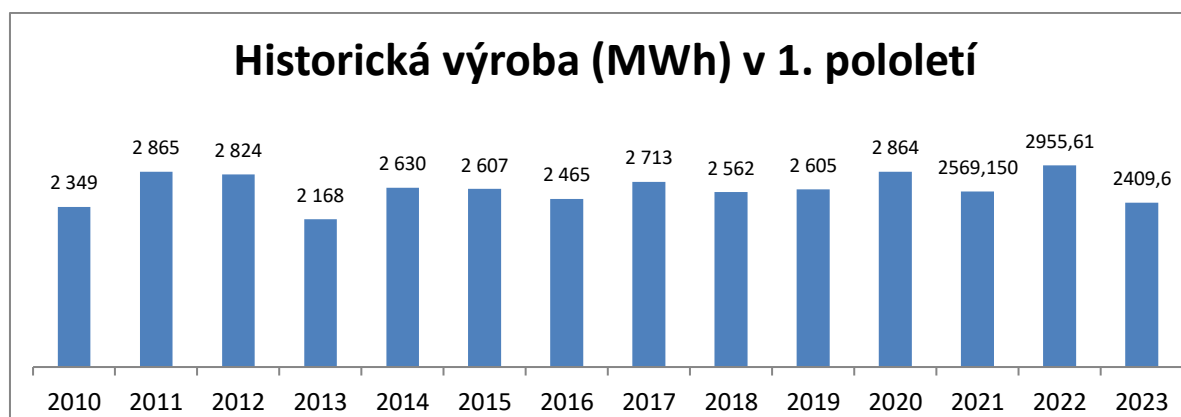
Výroba elektrické energie za první pololetí roku 2023 činí v součtu celkem 2 409,6 MWh. Po extrémně výkonném roce 2022 se tak jedná se o výrobu na úrovni přibližně 8 % pod dlouhodobým průměrem. Za červenec a srpen 2023 bylo vyrobeno celkem 1 126 MWh, což je o 6% méně ve srovnání se stejným obdobím roku 2022.

V prvním pololetí roku 2023 dosáhly tržby z prodeje elektrické energie částky 46,57 mil. Kč (ve srovnání s 51,56 mil. Kč ve stejném období 2022). Úplný výsledek hospodaření dosahuje v prvním pololetí 2023 hodnoty 23,42 mil. Kč, tedy 9,79 Kč/akcii. Ve stejném období roku 2022 byl úplný výsledek hospodaření na úrovni 29,15 mil. Kč.

Stejně jako v minulých obdobích je veškerá operativní činnost emitenta i nadále prováděna prostřednictvím dceřiné společnosti SANERGIE a. s., výnosy a náklady spojené s výrobou se realizují výhradně na úrovni této dceřiné společnosti.

Historický přehled výroby v MWh v jednotlivých pololetích:

MWh:	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
1. pololetí	2 349	2 865	2 824	2 168	2 630	2 607	2 465	2 713	2 562	2 605	2 864	2 569	2 956	2 410
2. pololetí:	2 155	2 347	2 313	2 364	2 074	2 269	2 335	2 243	2 534	2 436	2 182	2 423		
Součet:	4 504	5 212	5 137	4 533	4 704	4 876	4 800	4 956	5 096	5 041	5 046	4 992		



2. E4U a. s. – zpráva o stavu majetku a výhled na zbytek roku 2023

Během celého dosavadního období roku 2023 jsou obě elektrárny FVE Ratíškovice a FVE Dubňany plně funkční a v provozu. Zařízení a pozemky obou elektráren jsou vykázány v konsolidovaných výkazech k 30.6.2023 částkou 190,1 mil. Kč. V prvním pololetí nedošlo ke změně aktiv, nedošlo k prodeji ani akvizici nových elektráren. Hlavní činností pro nadcházející období zůstává provozování předmětných elektráren a hlavním rizikem emitenta je i nadále politické riziko, které spočívá v nejistotě ohledně budoucího uspořádání legislativního prostředí v oboru obnovitelných zdrojů.

Konsolidované výkazy, komentáře k nim a další informace lze najít v Kapitole V.

IV. Další informace

Akcie emitenta jsou zastupitelné, všechny emitované akcie opravňují své držitele ke stejným právům, neexistují zde rozdíly mezi jednotlivými akciemi. Práva akcionářů vyplývají ze stanov emitenta a ze zákona o obchodních korporacích.

Valná hromada

Akcionář vykonává svá práva prostřednictvím účasti na valné hromadě, která se musí konat nejméně jednou za kalendářní rok, nejpozději do šesti měsíců od posledního dne účetního období. Do výlučné působnosti valné hromady patří mimo jiné rozhodování o snížení nebo zvýšení základního kapitálu, volba a odvolávání členů představenstva a volba a odvolávání členů dozorčí rady, schvalování řádné nebo mimořádné účetní závěrky, rozhodnutí o rozdělení zisku nebo o úhradě ztráty a stanovení tantiém a výplat podílů na zisku a splatnosti a místě vyplacení podílů na zisku a tantiémy. Další podrobnosti týkající se valné hromady jsou uvedeny ve stanovách společnosti.

Valnou hromadu svolává představenstvo. Vyžadují-li to zájmy společnosti, může valnou hromadu svolat také dozorčí rada. Svolavatel nejméně 30 dnů přede dnem konání valné

hromady uveřejní pozvánku na valnou hromadu na internetových stránkách společnosti a v internetové síti na adrese www.valnehromady.cz; stanovy určují, že uveřejnění pozvánky v internetové síti na adrese www.valnehromady.cz nahrazuje v souladu s ust. §406 zákona o obchodních korporacích zaslání pozvánky akcionářům na adresu uvedenou v evidenci zaknihovaných cenných papírů. Informace o konání valné hromady jsou také průběžně zveřejňovány na stránkách www.e4u.cz.

Hlasovací právo

Každý akcionář je oprávněn účastnit se valné hromady a hlasovat na ní. Na jednu akcii o jmenovité hodnotě 100 CZK připadá jeden hlas pro hlasování na valné hromadě. Svá práva může akcionář na valné hromadě vykonávat osobně nebo prostřednictvím písemně zplnomocněného zástupce. Tato plná moc musí být podepsána zastoupeným akcionářem a musí z ní vyplývat rozsah zmocnění zástupce. Podpis zastoupeného akcionáře na plné moci musí být úředně ověřen. Plná moc může být udělena rovněž na delší časové období nebo do odvolání.

Právo na informace

Každý akcionář má právo na valné hromadě požadovat a dostat vysvětlení záležitostí týkajících se společnosti, je-li takovéto vysvětlení potřebné pro posouzení předmětu jednání valné hromady, a uplatňovat návrhy a protinámry.

Právo na podíl na zisku společnosti

Akcionář má právo na podíl na zisku společnosti. O výši vypláceného podílu na zisku rozhoduje valná hromada na návrh představenstva. Podíl na zisku společnosti konkrétního akcionáře se určuje poměrem jmenovité hodnoty jeho akcií k jmenovité hodnotě akcií všech akcionářů.

Přednostní právo na upisování akcií

Každý akcionář má přednostní právo upsat část nových akcií společnosti, pokud dochází ke zvýšení základního kapitálu společnosti úpisem nových akcií peněžitými vklady. Toto právo platí v rozsahu jeho podílu na základním kapitálu společnosti. Představenstvo je povinno zveřejnit a způsobem určeným zákonem a stanovami pro svolání valné hromady oznámit informaci o přednostním právu, která obsahuje alespoň místo a lhůtu pro vykonání přednostního práva, která nesmí být kratší než dva týdny, s uvedením, jak bude akcionářům oznámen počátek běhu této lhůty. Dále představenstvo musí zveřejnit počet nových akcií, které lze upsat na jednu dosavadní akcii, a další podrobnosti týkající se navýšení základního kapitálu, zejména jmenovitou hodnotu, druh, formu, podobu a emisní kurs upisovaných akcií, na které se přednostní právo vztahuje, dále pak rozhodný den pro uplatnění přednostního práva.

Právo na podíl na likvidačním zůstatku

V případě likvidace společnosti se likvidační zůstatek dělí mezi akcionáře v poměru jmenovitých hodnot jejich akcií. Právo na podíl na likvidačním zůstatku je samostatně převoditelné právo akcionáře. Nárok na vyplacení podílu na likvidačním zůstatku vzniká ke dni, kdy na základě příkazu likvidátora byly zrušeny akcie společnosti v evidenci zaknihovaných cenných papírů.

Auditorská společnost

Mezitímní výkazy zveřejněné v této pololetní zprávě nejsou auditované. Audit společnosti prováděla za období končící 31.12.2022 společnost BDO Audit s.r.o., IČO: 453 14 381, se sídlem V Parku 2316/12, Praha 4 – Chodov, PSČ: 148 00.

Prohlášení oprávněných osob

Podle našeho nejlepšího vědomí podává tato konsolidovaná pololetní zpráva věrný a poctivý obraz o finanční situaci, podnikatelské činnosti a výsledcích hospodaření emitenta a jeho konsolidačního celku za uplynulé pololetí a o vyhlídkách budoucího vývoje finanční situace, podnikatelské činnosti a výsledků hospodaření emitenta a jeho konsolidačního celku.

Dubňany, 27. 9. 2023



Ing. Petr Bína
předseda představenstva



Ing. Aleš Jelínek, CFA
člen představenstva

**V. Meztímní konsolidovaná účetní závěrka E4U a. s. k 30. 06. 2023
v plném rozsahu, včetně komentářů**

Konsolidovaný výkaz o finanční situaci**k 30. červnu 2023**

E4U a. s.

(v tis. Kč)

Aktiva	Poznámka	30. června 2023	31. prosince 2022
Pozemky, budovy a zařízení	7.1	190 093	199 832
Dlouhodobé pohledávky	7.2	-	1 807
Dlouhodobá aktiva		190 093	201 639
Zásoby		1 237	1 237
Pohledávka z titulu splatné daně		1 560	714
Obchodní a jiné pohledávky	7.3	23 165	6 832
Depozitní směnky	7.4	102 805	98 767
Peníze a peněžní ekvivalenty	8	37 069	36 604
Krátkodobá aktiva		165 836	144 154
Aktiva celkem		355 929	345 793
Vlastní kapitál a závazky			
Vydaný kapitál	7.5	82 857	82 857
Nerozdělené zisky		184 491	195 155
Vlastní kapitál		267 348	278 012
Závazky z finančního leasingu	7.6	9 981	15 666
Odložená daň	7.7	16 791	15 515
Dlouhodobé závazky		26 772	31 181
Závazky z finančního leasingu	7.6	24 902	34 087
Obchodní a jiné závazky	7.8	36 907	2 513
Krátkodobé závazky		61 809	36 600
Vlastní kapitál a závazky celkem		355 929	345 793

Konsolidovaný výkaz úplného výsledku
za období končící 30. června 2023

E4U a. s.

(v tis. Kč)

	Poznámka	Období končící 30. června 2023	Období končící 30. června 2022
Tržby z prodeje elektrické energie	6.1	46 568	51 564
Ostatní provozní výnosy	7.1	7	1 888
Finanční výnosy	6.4	4 717	2 202
Výnosy celkem		51 292	55 654
Odpisy	7.1	9 739	10 133
Mzdové náklady		1 519	1 475
Ostatní provozní náklady	6.5	8 395	5 750
Finanční náklady	6.4	2 068	2 092
Náklady celkem		21 721	19 450
Zisk před zdaněním		29 571	36 204
Daň ze zisku	6.3	6 154	7 056
Zisk za období		23 417	29 148
Úplný výsledek za období		23 417	29 148
Zisk na akcii (základní a zředěný):	6.2	9,79 Kč	12,19 Kč

**Konsolidovaný výkaz změn vlastního kapitálu
za období končící 30. června 2023**

E4U a. s.

(v tis. Kč)

	Zapsaný kapitál	Disážio	Vydaný kapitál	Nerozdělené zisky	Celkem vlastní kapitál
Zůstatek k 1. lednu 2023	239 164	-156 307	82 857	195 155	278 012
Změny vlastního kapitálu					
Výplata podílů na zisku				-34 081	-34 081
Úplný výsledek za období				23 417	23 417
Zůstatek k 30. červnu 2023	239 164	-156 307	82 857	184 491	267 348

	Zapsaný kapitál	Disážio	Vydaný kapitál	Nerozdělené zisky	Celkem vlastní kapitál
Zůstatek k 1. lednu 2022	239 164	-156 307	82 857	163 017	245 874
Změny vlastního kapitálu					
Výplata podílů na zisku				-17 220	-17 220
Úplný výsledek za období				29 148	29 148
Zůstatek k 30. června 2022	239 164	-156 307	82 857	174 945	257 802

Konsolidovaný výkaz peněžních toků

za období končící 30. června 2023

E4U a. s.

(v tis. Kč)

	Poznámka	Období končící 30. června 2023	Období končící 30. června 2022
PENĚŽNÍ TOKY Z PROVOZNÍ ČINNOSTI			
Zisk za období		23 417	29 148
úpravy o:			
Daňový náklad uznávaný ve výsledku hospodaření	6.3	6 154	7 056
Odpisy dlouhodobého majetku	7.1	9 739	10 133
Úrokové náklady (+) a úrokové výnosy (-)	6.4	-2 617	-99
Změna stavu OP a rezerv	6.5,7.2	1 848	-
Zisk (+) / ztráta (-) z prodeje stálých aktiv	7.1	-	1 888
Peněžní toky z provozní činnosti před změnami pracovního kapitálu		38 541	48 126
Úpravy o pohyb v pracovním kapitálu:			
Zvýšení (-) / snížení (+) obchodních a jiných pohledávek	7.3	-17 380	-19 592
Zvýšení (-) / snížení (+) depozitních směnek	7.4	-	-32 014
Zvýšení (+) / snížení (-) obchodních a jiných závazků	7.8	1 158	-628
Peněžní prostředky vytvořené z provozních operací		22 319	-4 108
Zaplacené úroky	7.6	-2 048	-2 084
Přijaté úroky	7.6	787	422
Zaplacená daň ze zisku (včetně záloh)	6.3	-5 723	-3 837
Čisté peněžní prostředky z hlavní (provozní) činnosti		15 335	-9 607
PENĚŽNÍ TOKY Z INVESTIČNÍ ČINNOSTI			
Výdaje spojené s nabytím dlouhodobého majetku	7.1	-	-192
Příjmy z prodeje dlouhodobého majetku	7.1	-	800
Čisté peněžní prostředky z investiční činnosti		-	602
PENĚŽNÍ TOKY Z FINANCOVÁNÍ			
Úhrada závazků z finančního leasingu	7.6	-14 870	-14 435
Výplata podílů na zisku	7.5	-	-
Čisté peněžní prostředky užitě ve financování		-14 870	-14 435
Čisté peněžní toky		465	-23 434
Počáteční stav peněz a peněžních ekvivalentů	8	36 604	49 406
Konečný stav peněz a peněžních ekvivalentů	8	37 069	25 972

Komentáře k účetním výkazům sestaveným za období končící 30. června 2023

1. OBECNÉ INFORMACE

Obchodní firma:	E4U a. s.
Vysvětlení změny názvu vykazující účetní jednotky nebo jiných způsobů identifikace od konce předchozího účetního období:	N/A
Země, ve které má účetní jednotka sídlo:	Česká republika
Sídlo:	Hodonínská 1624, 696 03 Dubňany
Právní forma:	Akciová společnost
Identifikační číslo:	281 27 781
Země založení:	Česká republika
Hlavní místo podnikání:	Česká republika
Název mateřské účetní jednotky:	E4U FINANCE s.r.o.
Název nejvyššího ovládajícího podniku ve skupině:	E4U FINANCE s.r.o.

E4U a. s. (dále jen „E4U“ nebo „Společnost“) je společností registrovanou podle práva České republiky, která vznikla dnem 7. 9. 2010, kdy byla zapsána do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně.

Společnost spravuje majetek akcionářů prostřednictvím investování do lukrativních projektů s dlouhodobým a do jisté míry predikovatelným ziskem a cash flow. Společnost se orientuje na výrobu energie z obnovitelných zdrojů. E4U aktuálně provozuje dvě fotovoltaické elektrárny na jižní Moravě. Do portfolia společnosti mohou být v budoucnu vybrány i jiné projekty z oblasti obnovitelných zdrojů. Cílem společnosti je vyplácet dlouhodobě a pravidelně nadprůměrně vysoké podíly na zisku akcionářům.

2. APLIKACE NOVÝCH A NOVELIZOVANÝCH STANDARDŮ

1.1 *Nové a novelizované IFRS, které jsou závazně účinné pro roční období počínající dne 1. ledna 2023*

V daném roce se staly závazně platnými změnami pro použití v EU následující úpravy IFRS. Většina těchto změn v IFRS vyžaduje obecně plně retrospektivní uplatnění (tj. je třeba přepracovat hodnoty srovnatelného období), některé změny však umožňují pouze prospektivní úpravu (tj. bez úprav hodnot srovnatelných období), či zjednodušenou (modifikovanou) retrospektivní úpravu.

- Úpravy standardu IFRS 17 Pojistné smlouvy: Prvotní použití IFRS 17 a IFRS 9 – srovnávací informace
- Úpravy IAS 12 Daně ze zisku: Odložená daň vztahující se k aktivům a závazkům vyplývajících z jediné transakce
- Úpravy standardu IAS 1 a stanovisko IFRS č. 2 Zveřejnění účetních pravidel
- IFRS 17 Pojistné smlouvy
- Úpravy standardu IAS 8 Definice účetních odhadů

Úpravy standardu IFRS 17 Pojistné smlouvy: Prvotní použití IFRS 17 a IFRS 9 – srovnávací informace

Pojišťovny mohou aplikovat standard IFRS 9 Finanční nástroje až současně s aplikací IFRS 17 Pojistné smlouvy. Tyto standardy mají odlišné požadavky na srovnávací informace, které budou prezentovány při prvotní aplikaci. IFRS 17 vyžaduje, aby společnosti prezentovaly jedno přepracované srovnávací období. IFRS 9 umožňuje, ale nevyžaduje přepracování srovnatelných období a zakazuje společně uplatňovat IFRS 9 na finanční aktiva odúčtovaná ve srovnatelném období.

Úpravy IAS 12 Daně ze zisku: Odložená daň vztahující se k aktivům a závazkům vyplývajících z jediné transakce

V květnu 2021 vydala Rada pro mezinárodní účetní standardy (IASB) novelu IAS 12 Daně ze zisku týkající se odložené daně vztahující se k aktivům a závazkům vyplývajících z jediné transakce. Úpravy doplnily odstavce 15 a 24 ve standardu IAS 12 Daně ze zisku, které nadále nebudou platit pro transakce, které při počátečním uznání vedou ke vzniku stejných zdanitelných a odčitatelných přechodných rozdílů.

U některých transakcí vyžadují standardy IFRS současné zaúčtování aktiva a závazku. V důsledku toho by IAS 12 mohl vyžadovat také zaúčtování zápočtu přechodných rozdílů. Před úpravami nebylo jasné, zda IAS 12 vyžaduje vykázání odložených daní u těchto přechodných rozdílů, nebo zda se aplikuje výjimka při prvotním vykázání. Výjimka jednotce zakazuje vykázat odložené daňové pohledávky a závazky při prvotním vykázání aktiva nebo závazku z transakce, která není podnikovou kombinací a neovlivňuje účetní ani zdanitelný zisk.

Úpravy jsou účinné pro roční účetní období začínající 1. ledna 2023 nebo později, s dřívější aplikací povolenou.

Úpravy standardu IAS 1 a stanovisko IFRS č. 2 Zveřejnění účetních pravidel

Úpravy standardu IAS 1 byly vydány 12. února 2021. Úpravy mění požadavky IAS 1 týkající se zveřejňování účetních pravidel. Po uplatnění těchto úprav, účetní jednotky zveřejní namísto svých významných účetních pravidel, své materiální účetní pravidla. Předchozí úpravy IAS 1 se zabývají pojmem „materialita“ a vysvětlují, jak může účetní jednotka identifikovat významné účetní zásady.

Na podporu těchto úprav IASB vypracovala postupy a příklady, které vysvětlují a demonstrují použití „čtyřstupňového procesu materiality“, který je popsán ve stanovisku IFRS č. 2.

Úpravy IAS 1 jsou účinné pro roční účetní období začínající 1. ledna 2023 nebo později, s dřívější aplikací povolenou.

IFRS 17 Pojistné smlouvy

Standard IFRS 17 obsahuje nové požadavky na vykazování a oceňování závazků z pojistných smluv. Tento standard nahradí aktuálně platný standard IFRS 4. Cílem je pomoci společně s implementací IFRS 17 a usnadnit objasnění dopadu IFRS 17 na finanční výkonnost dotčených společností.

Účinnost standardu IFRS 17 je stanovena pro účetní období začínající 1. ledna 2023 a následující.

Úpravy standardu IAS 8 Definice účetních odhadů

Úpravy standardu IAS 8 byly vydány 12. února 2021. Účelem těchto úprav je vyjasnit rozdíl mezi změnami v účetních odhadech a změnami v účetních pravidlech a opravou chyb.

Úpravy IAS 8 jsou účinné pro roční účetní období začínající 1. ledna 2023 nebo později, s dřívější aplikací povolenou.

Výše uvedené úpravy IFRS neměly významný dopad na účetní závěrku.

1.2 *Nové a novelizované IFRS přijaté pro použití v EU, které nejsou závazně účinné pro účetní období začínající 1. ledna 2024, ale mohou být použity dříve*

K datu schválení této účetní závěrky nebyla dosud schválena žádná novela nebo revize IFRS, která by byla závazně platná pro použití v EU (a umožňovala by dřívější použití) pro období končící 31. 12. 2024:

1.3 *Nové a novelizované IFRS vydané Radou pro mezinárodní účetní standardy (IASB), ale dosud nepřijaté EU*

K datu schválení této účetní závěrky nebyly dosud schváleny Evropskou komisí pro užití v EU následující standardy, novelizace a interpretace:

- Úpravy IAS 1 Prezentace účetní závěrky: Klasifikace závazků jako krátkodobé nebo dlouhodobé
- Úpravy IFRS 16 Nájmy: Závazek z nájmu při zpětném leasingu
- Úpravy IAS 12 Daně ze zisku: Mezinárodní daňová reforma – modelová pravidla druhého pilíře
- Úpravy IAS 7 Výkaz o peněžních tocích
- Úpravy IFRS 7 Finanční nástroje: Zveřejnění

Úpravy IAS 1 Prezentace účetní závěrky: Klasifikace závazků jako krátkodobé nebo dlouhodobé

Rada IASB vydala Úpravy IAS 1: Klasifikace závazků jako krátkodobé a dlouhodobé, které se týkají pouze vykazování závazků ve výkazu o finanční situaci (nikoli zaúčtování jednotlivých aktiv, závazků, výnosů nebo nákladů, které účetní jednotka o těchto položkách zveřejňuje. Úpravy jsou účinné pro roční období počínající dne 1. ledna 2024 či po tomto datu, přičemž dřívější použití je povoleno.

Úpravy přináší změny:

- upřesňují, že klasifikace závazků jako krátkodobé a dlouhodobé by měla být založena na právech, která existují ke konci účetního období, a sjednocují znění všech souvisejících odstavců tak, aby odkazovaly na „právo“ odložit vypořádání závazku o nejméně dvanáct měsíců, a výslovně uvádí, že klasifikaci závazku by měla ovlivňovat pouze práva, která existují „ke konci účetního období“;
- upřesňují, že klasifikaci neovlivňují očekávání, zda účetní jednotka využije právo odložit vypořádání závazku,
- objasňují, že vypořádání označuje převod peněžních prostředků, kapitálových nástrojů, ostatních aktiv nebo služeb na protistranu.

Úpravy IFRS 16 Nájmy: Závazek z nájmu při zpětném leasingu

Úprava standardu IFRS 16 upravuje následné oceňování leasingového závazku, který vznikl z transakce zpětného leasingu tak, že znemožňuje vykázat jakýkoli zisk (gain) či ztrátu (loss) na aktivu, které je předmětem zpětného leasingu a jehož kontrolu si prodávající-nájemce ponechal. Současně tato úprava nezabraňuje prodávajícímu-nájemci, aby z částečně nebo plně ukončených nájmu vykázal zisk či ztrátu v rámci výkazu výsledku hospodaření. Očekávané datum účinnosti je pro účetní období začínající 1. ledna 2024 a později.

Úpravy IAS 12 Daně ze zisku: Mezinárodní daňová reforma – modelová pravidla druhého pilíře

U standardu se rozšiřuje rozsah působnosti na daně ze zisku vyplývající z daňových zákonů, které byly přijaty nebo fakticky uzákoněny za účelem implementace modelových pravidel druhého pilíře zveřejněných OECD. Zároveň standard zavádí dočasnou výjimku na vykazování odložené daňové pohledávky/závazku souvisejícího s daněmi ze zisku podle druhého pilíře.

Úpravy IAS 7 Výkaz o peněžních tocích

Úprava stanovuje povinnost zveřejnit informace o svých ujednáních o dodavatelském financování, které uživatelům účetní závěrky umožní posoudit dopad těchto ujednání na závazky a peněžní toky účetní jednotky a na její vystavení likvidnímu riziku.

Úpravy IFRS 7 Finanční nástroje: Zveřejnění

Úprava stanovuje povinnost zveřejnit popis způsobu řízení likvidního rizika vyplývajícího z finančních závazků.

Společnost nepředpokládá významný dopad výše uvedených úprav IFRS.

3. PODSTATNÁ ÚČETNÍ PRAVIDLA

Prohlášení o shodě a východiska sestavení účetní závěrky

Tato účetní závěrka představuje konsolidovanou účetní závěrku E4U a je sestavena v souladu s Mezinárodními standardy účetního výkaznictví ve znění přijatém Evropskou unií (dále IFRS). E4U tímto naplňuje ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, které se na ni vztahuje z důvodu jejího postavení jako emitenta cenných papírů registrovaných na regulovaném trhu cenných papírů v členském státě Evropské unie. Informace o standardech, novelizacích a interpretacích přijatých Radou pro Mezinárodní účetní standardy, ale dosud nepřijatých Evropskou komisí pro užití v EU, jsou obsaženy v poznámce č. 2.

Účetní závěrka je sestavena v plném rozsahu, dle požadavků standardu IAS 1. Je sestavena na bázi historického ocenění a na předpokladu pokračujícího podniku, pokud není stanoveno jinak. Základní účetní pravidla jsou přiblížena dále.

Principy konsolidace

Konsolidovaná účetní závěrka zahrnuje účetní závěrku Společnosti a účetních jednotek kontrolovaných Společností (jejich dceřiných společností). Ke kontrole dochází v případech, kdy Společnost má možnost ovládat finanční a provozní rozhodování dceřiné společnosti s cílem dosáhnout prospěch z její činnosti.

Všechny vnitroskupinové transakce, příjmy a výdaje byly eliminovány při přípravě konsolidovaných účetních výkazů.

Tato konsolidovaná účetní závěrka zahrnuje společnost E4U, a. s. a její dceřinou společnost SANERGIE, a. s. (majetkový podíl a podíl na hlasovacích právech držený E4U činí 100%).

Použití odhadů

Sestavení účetních výkazů a souvisejících komentářů v souladu s účetními zásadami IFRS vyžaduje, aby vedení Společnosti uskutečnilo odhady a předpoklady, které ovlivňují hodnoty vykazované v účetních výkazech a souvisejících komentářích. Odhady se týkají zejména odpisů pozemků, budov a zařízení a kalkulace odložené daně. Ačkoli jsou odhady ze strany vedení založeny na co nejlepším povědomí o aktuálně známých vlivech na odhadované skutečnosti, skutečné výsledky se mohou nakonec od těchto odhadů lišit.

Rozlišení krátkodobých a dlouhodobých položek

Na základě povahy svých činností stanoví E4U prezentaci krátkodobých a dlouhodobých aktiv a krátkodobých a dlouhodobých závazků jako oddělených položek přímo v rozvaze. Položky aktiv a závazků jsou vykazovány v uspořádání odpovídajícím jejich likviditě.

Krátkodobá aktiva zahrnují peníze, peněžní ekvivalenty a jiná aktiva, u nichž se předpokládá, že budou realizována do dvanácti měsíců od rozvahového dne. Ostatní aktiva jsou klasifikována jako dlouhodobá aktiva. Závazky jsou vykazovány jako krátkodobé závazky, pokud jsou splatné v průběhu dvanácti měsíců od rozvahového dne. Všechny ostatní závazky jsou klasifikovány jako dlouhodobé závazky.

Cizí měny

Účetní závěrka je prezentována v měně České republiky (Kč), primárním ekonomickém prostředí, ve kterém E4U působí (její funkční měna). Transakce v měnách jiných než je funkční měna Společnosti (cizí měny) jsou zachyceny směnným kurzem platným k datu příslušné transakce. Ke každému rozvahovému dni jsou peněžní aktiva a závazky, které jsou vedeny v cizích měnách, přepočteny směnným kurzem platným k rozvahovému dni. Položky nepeněžních aktiv a závazků vykazované v reálné hodnotě, které jsou vedeny v cizích měnách,

jsou přepočteny směnným kurzem platným k datu, ke kterému se stanoví reálná hodnota. Nepeněžní položky, které jsou oceněny v cizí měně na bázi historických cen, nejsou přečíslovány.

Kurzové rozdíly vznikající při vypořádání peněžních položek a při přecenění peněžních položek jsou zahrnuty do zisku nebo ztráty za období, ve kterém vznikly. Kurzové rozdíly vznikající při přecenění nepeněžních položek oceňovaných v reálné hodnotě jsou zahrnuty do zisku nebo ztráty za období, ve kterém vznikly, s výjimkou kurzových rozdílů vznikajících u nepeněžních aktiv a závazků, jejichž změna reálné hodnoty je vykázána přímo ve vlastním kapitálu. U těchto nepeněžních položek je kurzový rozdíl v podobě zisku nebo ztráty také vykázán přímo ve vlastním kapitálu.

Pozemky, budovy a zařízení

Pozemky, budovy a zařízení jsou při pořízení oceňovány v pořizovací ceně, která zahrnuje kupní cenu a všechny přímo přiřaditelné náklady vynaložené v souvislosti s uvedením aktiva do stavu pro jeho zamýšlené užití.

K datu účetní závěrky jsou pozemky, budovy a zařízení oceněny v pořizovací ceně snížené o amortizaci vyjádřenou prostřednictvím oprávek. Společnost nevykazuje žádné nakumulované ztráty ze snížení hodnoty.

Odpisy jsou u všech položek, s výjimkou pozemků a aktiv v procesu pořízení, kalkulovány lineární metodou po jejich odhadovanou dobu použitelnosti. Pokud je u využívaného aktiva identifikováno více významných komponentů s odlišnou dobou použitelnosti, jsou odpisy kalkulovány odděleně pro každý komponent.

Společnost používá následující dobu použitelnosti:

- Stroje a motorová vozidla 5 let
- Zařízení FVE – měniče 15 let
- Zařízení FVE – ostatní 25 let

Odhadované doby použitelnosti, zbytkové hodnoty a odpisové metody jsou na konci každého roku prověřovány a případná změna je zachycena jako změna v účetním odhadu s prospektivním dopadem na vykazovanou finanční situaci a výkonnost Společnosti.

Výdaje na opravy a údržbu, které u jednotlivých položek zajišťují splnění očekávané doby použitelnosti, výrobní kapacitu a produktivitu, jsou uznány ve výsledku hospodaření v období, ve kterém byly vynaloženy. Pořizovací náklady vynaložené za účelem technického zhodnocení, vylepšení a obnovení jednotlivých položek zahrnutých mezi pozemky, budovy a zařízení jsou aktivovány a následně odpisovány, pokud je pravděpodobné, že budoucí ekonomický prospěch, převyšující původně odhadovanou výkonnost existujícího aktiva, poplyne Společnosti.

Zisk nebo ztráta vznikající při prodeji nebo jiném vyřazení aktiva je stanovena jako rozdíl mezi prodejní cenou a účetní hodnotou aktiva a je uznána ve výsledku hospodaření příslušného účetního období.

Pro potřeby vykázání zahrnují pozemky, budovy a zařízení také zálohy zaplacené na pořízení hmotných investic.

Majetek ve fázi pořízení je oceněn v pořizovací ceně snížené o ztráty ze snížení hodnoty. To platí rovněž pro poskytnuté zálohy na pořízení majetku.

Leasingy

Všechny leasingové smlouvy jsou posuzovány podle IFRS 16. Z leasingových smluv, kde E4U je nájemcem, je vykázáno aktivum jako „leasingové aktivum“ souvztažně s leasingovým závazkem. Z tohoto obecného pravidla existují některé výjimky, které vychází z regulace IFRS 16 a které jsou popsány níže v textu. Leasingové smlouvy, kde je společnost pronajímatelem, jsou vyhodnoceny dle pravidel IFRS 16, zda tyto smlouvy mají být vykazovány jako finanční nebo operativní leasing.

E4U v pozici nájemce

Získá-li v rámci nájemního vztahu E4U jako nájemce kontrolu nad najatým aktivem a jsou-li splněny další podmínky pro uznání a vykázání leasingu u nájemce dle IFRS 16, je najaté aktivum vykázáno v rozvaze E4U a souvztažně s ním závazek z leasingu. E4U se v rámci pravidel IFRS 16 rozhodla neuplatňovat tento postup u nájmu, kde podkladovým aktivem (předmětem nájmu) je aktivum nízké hodnoty (zejm. kancelářské vybavení, drobná elektronika) a dále také u krátkodobých nájmu nezahrnující kupní opci k předmětu nájmu.

Ocenění najatého aktiva pro potřeby vykazání v rozvaze jako „leasingové“ aktivum vychází ze současné hodnoty leasingového závazku, jehož hodnota je navýšena tzv. „nulté splátky“, resp. splátky provedené před datem zahájení nájmu a dále o vedlejší pořizovací náklady vyvolané leasingovou smlouvou a náklady na likvidaci aktiva dle IAS 37. Hodnota leasingového aktiva je k datu prvního vykazání snížena o případné pobídky poskytnuté pronajímatelem před zahájením leasingu. Pro stanovení ocenění leasingového závazku se vychází ze současné hodnoty plánovaných leasingových plateb diskontovaných implicitní úrokovou mírou leasingu, není-li pohotově zjištělná, použije se přírůstkové úrokové míry zjištěné k datu zahájení leasingu. Plánované leasingové platby zahrnují: fixní leasingové platby, variabilní platby výlučně takové, které jsou navázány na vývoj indexu či úrokové sazby, doplatek do zaručené zbytkové hodnoty a případně také poplatek za uplatnění opcí či platba při uplatnění opce odkoupení najatého aktiva na konci nájmu. Leasingová splátka není pro účely výpočtu současné hodnoty leasingového závazku dle rozhodnutí E4U očištěna o tzv. „non-lease komponenty“.

E4U se rozhodla nevykazovat najatý majetek v samostatné položce aktiv. Předmět leasingu je tak podle svého charakteru zařazen mezi položky „Pozemky, budovy a zařízení“ a odpisován po odhadovanou dobu své použitelnosti obdobně jako ostatní aktiva držena i vlastnický, případně je odpisován po dobu trvání leasingu, je-li tato doba kratší.

Související závazek vůči pronajímateli je vykázán v rozvaze jako závazek z finančního leasingu. Leasingové platby jsou rozděleny mezi finanční náklady (úrokové náklady) a snížení závazku z leasingu. Finanční náklady jsou zachyceny přímo ve výsledku hospodaření. Podmíněné nájemné vzniklé v souvislosti s finančním leasingem je uznáno jako náklad snižující výsledek hospodaření v okamžiku vzniku.

Nájemné placené v rámci leasingů klasifikovaných jako „nájem nízké hodnoty“ nebo krátkodobé nájem bez kupní opce je uznáno jako náklad ve výsledku hospodaření na rovnoměrném základě po dobu trvání příslušného leasingu.

E4U nemá žádné leasingové aktivum, které by bylo možno klasifikovat jako investici do nemovitostí dle IAS 40.

Sesouhlasení hodnot leasingových aktiv a závazků je uvedeno v části 7.1 a 7.6.

Ve srovnatelném účetním období E4U implementovala standard IFRS 16 a postupovala s jeho přechodnými ustanoveními. Při přechodu na nový standard E4U aplikovala modifikovaný retrospektivní přístup.

E4U v pozici pronajímatele

Pokud jsou v podstatě všechna rizika a odměny spojené s vlastnictvím pronajímaného aktiva převedena leasingovou smlouvou na nájemce, je taková leasingová smlouva klasifikována jako smlouva o finančním leasingu a E4U jako pronajímatel. E4U nemá uzavřeny žádné kontrakty charakteru finančního leasingu z pozice pronajímatele.

Výnosy z nájemného u operativních leasingů jsou uznány na rovnoměrné bázi po dobu trvání příslušného leasingu. Počáteční přímé náklady vzniklé v souvislosti s dojednáváním a uzavíráním smluv o operativním leasingu jsou uznány v nákladech na rovnoměrné bázi po dobu trvání leasingu.

Výpůjční náklady

Výpůjční náklady přímo přiřaditelné pořízení, výstavbě nebo výrobě způsobilého aktiva, což jsou aktiva, která nezbytně vyžadují značné časové období k tomu, aby se stala způsobilými pro jejich zamýšlené použití nebo prodej, jsou zahrnuty do pořizovací ceny takových aktiv, dokud příslušná aktiva nejsou z podstatné části připravena pro jejich zamýšlené použití nebo prodej. Výnos realizovaný z dočasné investice získaných prostředků je odečten od výpůjčních nákladů určených k aktivaci.

Všechny ostatní výpůjční náklady jsou uznány ve výsledku hospodaření v období, ve kterém vznikly.

Zásoby

Zásoby se oceňují na nižší z úrovní nákladů na jejich pořízení a čisté realizovatelné hodnoty. Náklady na pořízení zahrnují přímé materiály, popř. přímé mzdové náklady a takové režijní náklady, které vznikly při uvedení zásob do jejich současného místa a stavu. Náklady se vypočítávají za použití metody váženého průměru. Čistá realizovatelná hodnota zahrnuje předpokládanou prodejní cenu zásob sníženou o všechny odhadované náklady na dokončení a náklady nutné pro marketing, prodej a distribuci.

Snížení hodnoty hmotných aktiv s výjimkou goodwillu

Ke každému rozvahovému dni Společnost reviduje účetní hodnoty svých dlouhodobých hmotných aktiv s cílem určit, zdali neexistuje u těchto aktiv náznak ztráty ze snížení hodnoty. Pokud takový náznak existuje,

je odhadnuta zpětně získatelná částka aktiva s cílem stanovit rozsah případné ztráty ze snížení hodnoty. Pokud není možné odhadnout zpětně získatelnou částku individuálního aktiva, odhaduje Společnost zpětně získatelnou částku peněžotvorné jednotky, ke které aktivum náleží. Existuje-li rozumná a konzistentní základna alokace, jsou celopodniková aktiva alokována na individuální peněžotvorné jednotky nebo v opačném případě jsou alokována na nejmenší skupinu peněžotvorných jednotek, u nichž lze identifikovat rozumnou a konzistentní alokační základnu.

Zpětně získatelná částka je vyšší z reálné hodnoty snížené o náklady na uskutečnění prodeje a hodnoty z užívání. Při určování hodnoty z užívání jsou odhadované budoucí peněžní toky diskontovány na jejich současnou hodnotu s použitím diskontní míry před zdaněním, která reflektuje současné tržní ocenění časové hodnoty peněz a rizik specifických pro dané aktivum, jehož odhady budoucích peněžních toků nebyly upraveny.

Pokud je zpětně získatelná částka aktiva (nebo peněžotvorné jednotky) odhadnuta ve výši, která je nižší než jeho účetní hodnota, je účetní hodnota aktiva (peněžotvorné jednotky) snížena na její zpětně získatelnou částku. Ztráta ze snížení hodnoty je uznána jako náklad okamžitě, s výjimkou případu, kdy je příslušné aktivum účtováno v přeceněné částce a ztráta ze snížení hodnoty je považována za snížení přecenění.

Je-li ztráta ze snížení hodnoty následně rušena, je účetní hodnota aktiva (peněžotvorné jednotky) navýšena na upravený odhad zpětně získatelné částky, přičemž toto zvýšení účetní hodnoty nesmí převýšit účetní hodnotu, která by byla stanovena, pokud by ztráta ze snížení hodnoty aktiva (peněžotvorné jednotky) nebyla uznána v předchozích letech. Zrušení ztráty ze snížení hodnoty je uznáno jako výnos okamžitě, ledaže je příslušné aktivum účtováno v přeceněné částce a zrušení ztráty ze snížení hodnoty je považováno za zvýšení přecenění.

Finanční nástroje

Společnost (resp. skupina) člení finanční nástroje do dvou kategorií:

- finanční nástroje oceňované v reálné hodnotě (s dopadem do hospodářského výsledku nebo do ostatního úplného výsledku hospodaření),
- finanční nástroje oceňované v amortizovaných nákladech.

Účetní jednotka na počátku, v průběhu a na konci prezentovaného účetního období držela pouze dluhové finanční nástroje podléhající regulaci IFRS 9. Klasifikace dluhových finančních nástrojů je závislá na obchodním modelu uplatňovaném pro posuzované finanční nástroje, zejména se posuzuje splnění tzv. SPPI testu (test inkasa výlučně jistiny a úroků) a úmysl budoucího nakládání s finančním nástrojem (držba do splatnosti vs. prodej).

Na základě analýzy všech finančních nástrojů, které účetní jednotka (resp. skupina) drží, dospělo vedení k závěru, že všechny dluhové finanční nástroje regulované standardem IFRS 9 splňují kritéria SPPI testu a jsou držena s úmyslem držet je do splatnosti. Na základě toho byly všechny finanční nástroje klasifikovány do portfolia (kategorie) finančních nástrojů oceňovaných v amortizovaných nákladech.

Finanční aktiva a finanční závazky jsou uznány v rozvaze Společnosti v okamžiku, kdy se Společnosti stane účastníkem smluvních podmínek finančního nástroje. Při prvním vykázání jsou finanční aktiva oceněna v reálných hodnotách navýšených o související transakční náklady.

Snížení hodnoty dluhových finančních aktiv

Finanční aktiva jsou ke každému rozvahovému dni testována na případné snížení hodnoty. Ke snížení jejich hodnoty dochází v souladu s požadavky tzv. 3-stage modelu popsaného standardem IFRS 9, tzn. s výjimkou krátkodobých pohledávek z obchodního styku je vykázáno snížení hodnoty v částce očekávané ztráty peněžních toků v období bezprostředně následujících 12 měsíců (tj. stage 1). Dojde-li k významnému zvýšení rizika dobytosti finančního aktiva, je vykázáno snížení hodnoty v částce odpovídající očekávané ztrátě peněžních toků za celé období „životnosti“ finančního aktiva, tedy do doby splatnosti (tzv. stage 2). Pro krátkodobé pohledávky z obchodního styku je aplikováno zjednodušení umožněné standardem IFRS 9, kdy je vždy vykázáno snížení hodnoty v částce odpovídající očekávané ztrátě peněžních toků v období celé životnosti finančního aktiva (tj. do splatnosti). Dojde-li k potvrzení selhání dlužníka, je vykázáno snížení hodnoty finančního aktiva v částce očekávané ztráty peněžních toků za celé období do splatnosti finančního nástroje a tento nástroj již není nadále úročen (tzv. stage 3).

Snížení hodnoty dluhových finančních aktiv je zachyceno prostřednictvím účtu opravných položek. Pokud dojde k identifikaci určité pohledávky jako nedobytné, je její účetní hodnota plně odepsána proti vytvořené hodnotě opravných položek. Změny v účetní hodnotě opravných položek jsou uznány ve výsledku hospodaření.

Pokud je v následném období identifikováno snížení částky ztráty ze snížení hodnoty a toto snížení lze objektivně přiřadit události vzniklé po uznání ztráty ze snížení hodnoty, je původně zachycená ztráta ze snížení hodnoty zrušena s dopadem na výsledek hospodaření. Ztrátu ze snížení hodnoty lze přitom zrušit maximálně v rozsahu, který nezpůsobí nárůst účetní hodnoty finančního aktiva k datu zrušení ztráty nad zůstatkovou hodnotu, která by byla prezentována, pokud by nebyla uznána ztráta ze snížení hodnoty.

S ohledem na velmi specifický obor podnikání účetní jednotky (resp. skupiny), není tato vystavena žádným významným rizikům snížené dobytnosti pohledávek, neboť dlouhodobé pohledávky a krátkodobé pohledávky vykázané v bilanci Společnosti se vztahují na obchodní vztahy se subjekty s prvotřídní bonitou. K rozvahovému dni navíc nejsou evidovány žádné pohledávky po splatnosti. Z těchto důvodů nebylo k rozvahovému dni zachyceno žádné snížení hodnoty. Pro splnění požadavku přechodných ustanovení standardu IFRS 9 na zveřejnění reálné hodnoty finančních nástrojů k rozvahovému dni vedení uvádí, že reálná hodnota těchto aktiv se neliší od jejich účetní hodnoty.

Náklady na penzijní požitky / Penzijní plány

Společnost nespravuje žádné penzijní plány definovaných příspěvků, ani penzijní plány definovaných požitků. E4U činí pouze pravidelné platby do státem řízeného penzijního systému. Tyto platby jsou účtovány jako náklad v okamžiku, kdy se stanou splatnými a stávají se součástí osobních nákladů.

Zdanění

Daňový náklad představuje součet splatné daně a odložené daně.

Splatná daň

Splatná daň vychází ze zdanitelného zisku stanoveného pro příslušný rok. Zdanitelný zisk se liší od zisku prezentovaného ve výsledovce, protože vychází z české účetní a daňové legislativy. Zdanitelný zisk vylučuje položky výnosů a nákladů, které jsou zdanitelné nebo odpočitatelné v jiných letech, a dále vylučuje položky, které nejsou nikdy zdanitelné nebo odpočitatelné. Závazek z titulu splatné daně je vypočten obecně za použití daňových sazeb uzákoněných k rozvahovému dni.

Odložená daň

Odložená daň je daň, která se očekává, že bude placena nebo navracena z rozdílů mezi účetními hodnotami aktiv a závazků v účetních výkazech a odpovídajícími daňovými základními použitými při výpočtu zdanitelného zisku. Odložená daň je účtována na základě rozvahového přístupu závazkovou metodou.

Z použití závazkové metody vyplývá, že pro výpočet odložené daně je použita sazba daně z příjmu platná v období, ve kterém budou daňový závazek nebo daňová pohledávka uplatněny. Rozvahový přístup znamená, že výpočet odložené daně vychází z přechodných rozdílů mezi účetními hodnotami aktiv a závazků a jejich daňovými základními.

Odložené daňové závazky jsou uznány u všech zdanitelných přechodných rozdílů. Naopak odložené daňové pohledávky jsou uznány pouze v rozsahu, v němž je pravděpodobné, že budou dosaženy zdanitelné zisky, proti kterým mohou být odčitatelné přechodné rozdíly zužitkovány.

Odložená daňová pohledávka, resp. závazek, je kalkulována za použití daňových sazeb, jejichž aplikace se očekává v období, ve kterém bude realizována.

Účetní hodnota odložené daňové pohledávky, resp. závazku, je přehodnocována ke každému rozvahovému dni a případně snížena na rozsah, u něhož není již nadále pravděpodobné, že bude dosažen dostatečný zdanitelný zisk, který by umožnil celou pohledávku nebo její část zpětně uhradit.

Splatná a odložená daň za účetní období

Odložená daň je zachycena ve výsledku hospodaření s výjimkou odložené daně, která se vztahuje k položkám účtovaným přímo do vlastního kapitálu, kdy je odložená daň také zachycena ve vlastním kapitálu. Odložená daňová pohledávka, resp. odložený daňový závazek, je vykázaná v rozvaze Společnosti.

Recyklační poplatky

Společnost má od 27. 6. 2013 uzavřeny smlouvy na zajištění plnění povinností provozovatele provozovaných solárních elektráren v Dubňanech a v Ratíškovcích s firmou REMA PV Systém, a. s. (dnes působící pod

názvem XSOLAR REUSE SYSTÉM a.s.). Podle těchto smluv měla společnost zaplatit na recyklačních poplatcích od 1. 1. 2014 do 31. 12. 2019 celkem 3 269 tis. Kč, což společnost k 31. 12. 2019 splnila.

Vedení společnosti budoucí náklady související s likvidací elektroodpadu podrobně analyzovalo a domnívá se, že je nebude nakonec třeba vynaložit, protože likvidaci bude možné zajistit bez vynaložení těchto nákladů nebo dokonce se ziskem. Dle smluv je Společnost oprávněna zpracování, využití a odstranění elektroodpadu na základě svého uvážení u společnosti REMA nevyužít a recyklační poplatek v takovém případě bude Společnosti navrácen do 30 dnů od nabytí účinnosti výpovědi. Z důvodu výše uvedených, tedy, že Společnost nepředpokládá vznik budoucí újmy, není o závazku a souvisejícím navýšení hodnoty aktiv účtováno.

Z důvodu popsanych v bodě 7.2. byla na pohledávku z titulu zaplacených záloh vytvořena 100% opravná položka.

Uznání výnosů

Výnosy jsou oceňovány v reálné hodnotě obdržené nebo nárokové protihodnoty a představují částky nárokové za zboží, výrobky a služby poskytnuté v běžné podnikatelské činnosti. Výnosy jsou sníženy o odhadované slevy, daň z přidané hodnoty a jiné s tržbami související daně.

Účetní jednotka se při vykázání výnosů řídí pravidly tzv. 5-step model obsaženém ve standardu IFRS 15. Při oceňování a vykazování výnosů aplikuje zjednodušení dle standardu IFRS 15 na pohledávky vzniklé z vykázání výnosů o splatnosti kratší 12 měsíců – z ocenění výnosů z takových kontraktů není vyjmuta finanční komponenta. Dále náklady na získání zakázky nejsou vykazovány a amortizovány samostatně, je-li zakázka krátkodobá.

Závazek k plnění z výroby a dodávek elektrické energie do sítě se považuje za závazek splňovaný průběžně a výnosy z něj plynoucí jsou tak uznávány rovněž průběžně (over time revenue recognition). Částka uznaných výnosů se shoduje s částkou vyúčtovanou odběrateli na konci každého kalendářního měsíce a je stanovena jako součin množství elektrické energie dodané do veřejné sítě v daném období a smluvně stanovené ceny. Závazek k plnění je jednosložkový (toliko dodávat elektrickou energii do veřejné sítě). Součástí těchto výnosů není variabilní složka ceny (taková složka ceny není s odběratelem sjednána).

Součástí výnosů (Tržby z prodeje elektrické energie) je podpora za výrobu elektřiny z obnovitelných zdrojů, tzv. zelený bonus dle Zákona o podporovaných zdrojích energie. Zelený bonus je uznáván ve výnosech v měsíci, za který se provádí měsíční vyúčtování.

Události po rozvahovém dni

Dopady událostí, které nastaly v době mezi rozvahovým dnem a datem sestavení účetní závěrky, jsou zachyceny v účetních výkazech E4U v případě, že tyto události dále vypovídají o podmínkách, které existovaly k rozvahovému dni.

Naopak podstatné události, ke kterým dochází následně po rozvahovém dni, ale před sestavením účetní závěrky, a které svědčí o podmínkách, které nastaly následně po rozvahovém dni, vedou pouze ke zveřejnění těchto událostí, nikoliv k jejich zachycení v účetních výkazech.

Důležité účetní úsudky a klíčové zdroje nejistoty při odhadech

Při uplatňování účetních pravidel Společnosti se od jejího vedení vyžaduje, aby provedlo úsudky a vypracovalo odhady a předpoklady o výši účetní hodnoty aktiv a závazků, která není okamžitě zřejmá z jiných zdrojů. Odhady a příslušné předpoklady se realizují na základě zkušeností z minulých období a jiných faktorů, které se v daném případě považují za relevantní. Skutečné výsledky se od těchto odhadů mohou lišit.

Odhady a příslušné předpoklady se pravidelně prověřují. Opravy účetních odhadů se vykazují v období, ve kterém byl daný odhad opraven (pokud má oprava vliv pouze na příslušné období), nebo v období vytvoření opravy a v budoucích obdobích (pokud má oprava vliv na běžné i budoucí období).

Důležité úsudky o uplatňování účetních pravidel

Při uplatňování účetních pravidel Společnosti neprovedlo její vedení žádné důležité úsudky (mimo těch vyžadujících odhady – viz dále), které by měly významný vliv na částky vykázané v účetní závěrce.

Klíčové zdroje nejistoty při odhadech

V této části uvádí Společnost základní předpoklady týkající se budoucnosti a další klíčové zdroje nejistoty při odhadech vypracovaných k rozvahovému dni, u nichž existuje významné riziko, že během příštího roku způsobí závažné úpravy účetní hodnoty aktiv a závazků.

Společnost má významný objem pozemků, budov a zařízení, která jsou odepisována na základě odhadované doby použitelnosti pro Společnost, odhadované zbytkové hodnoty a/nebo odhadovaných nákladů na odstranění těchto aktiv na konci jejich životnosti. Dopady těchto odhadů se projevují ve výkazech Společnosti ve vykazovaných odpisech a zůstatkových hodnotách dlouhodobých aktiv.

Vzhledem k nerozpoznání snížení hodnoty, neexistenci aktiv a závazků oceňovaných v reálných hodnotách a nulové potřebě tvorby rezerv neexistuje k rozvahovému dni žádná další významná nejistota při odhadech.

4. ŘÍZENÍ FINANČNÍCH RIZIK

Finanční rizika, která v současné době ovlivňují finanční situaci a výkonnost Společnosti, vyplývají především z existence závazků z titulu finančních leasingů – viz poznámka 7.6.

V roce 2022 Společnost nevyužívala v oblasti řízení rizik žádné finanční deriváty.

Řízení rizika likvidity

Řízení rizika likvidity spočívá v udržování dostatečného objemu provozního kapitálu, tedy prostředků (peněz a peněžních ekvivalentů), kterými společnost průběžně financuje svou provozní činnost a plní průběžně závazky vůči svým partnerům. S tím souvisí i udržování vhodného poměru krátkodobých a dlouhodobých cizích zdrojů. Vzhledem k tomu, že společnosti nevznikají při běžné provozní činnosti (provoz fotovoltaických elektráren) nové průběžné závazky z obchodních vztahů, které by byly finančně významné, spadá do této kategorie především řízení a udržování dostatečně vysoké likvidity, která je nutná k obsluze leasingových splátek, tedy jistiny a úroků, a která je nutná k provozu a údržbě výroben elektrické energie a též k výplatě podílů na zisku, neboť cílem společnosti je průběžně vyplácet převážnou část zisku koncovým akcionářům.

Společnosti vznikají průběžně (v měsíčních intervalech) pohledávky plynoucí z prodeje vyrobené elektrické energie, tyto pohledávky jsou průběžně hrazeny, přičemž jejich splatnost je velmi krátká (nepřevyšuje jeden měsíc) a bonita smluvních partnerů odebírající elektrickou energii velmi vysoká. Provozní kapitál společnosti (working capital) tedy průběžně roste, neboť v následujících letech převyšuje dle všech dnes známých skutečností objem peněžních prostředků průběžně přijímaných o 30-60% objem prostředků nutných na průběžnou obsluhu dluhu a provozní činnost.

V krátkodobém horizontu je nepravděpodobné, že by si společnost musela na svou provozní činnost půjčovat peněžní prostředky od externích subjektů, řízení likvidity spočívá primárně v dozoru a průběžném monitorování likviditní pozice společnosti. V případě potřeby jsou půjčky od externích subjektů možné.

Řízení úvěrového rizika

Úvěrové riziko je riziko vzniku finanční ztráty v důsledku nesplnění smluvních závazků protistranou. V této souvislosti není Společnost vystavena žádným významným úvěrovým rizikům, neboť dlouhodobé pohledávky a krátkodobé pohledávky vykázané v bilanci Společnosti se vztahují na obchodní vztahy se subjekty s prvotřídní bonitou. Společnost sleduje pravidelně výši svých pohledávek a jejich časovou strukturu. Obchodní vztah (prodej energie) je založen na smluvním vztahu s odběrateli, obchodními partnery, jejichž bonitu Společnost vyhodnotila jako velmi dobrou. Z tohoto důvodu nevytváří Společnost na pohledávky vůči těmto partnerům opravné položky.

Řízení měnového rizika

Společnost neprovádí žádné významné operace v cizích měnách. Společnost nevykazuje k 30. červnu 2023 a k 31. prosinci 2022 žádná peněžní aktiva ani závazky, které by byly denominované v cizích měnách. Z tohoto důvodu nedochází k přepočtům cizoměnových položek do funkční měny a neexistuje tedy významné měnové riziko, které by z takovýchto operací plynulo a které by bylo nutno průběžně sledovat a řídit.

Řízení úrokového rizika

Úrokové riziko je riziko plynoucí z možné změny úrokových sazeb v budoucnosti, které by se mohlo promítnout do výsledků Společnosti.

Společnost je vystavena zejména úrokovému riziku na straně pasiv, jedná se o úrokové riziko plynoucí z možného navýšení úroků u leasingových splátek v budoucnu, které tak může ovlivnit peněžní toky společnosti. U obou leasingových smluv se úrokové sazby aktualizují dle smluvních podmínek v pravidelných intervalech dle referenčních tržních úrokových sazeb.

Citlivost na změnu úrokových sazeb

U leasingové smlouvy s Raiffeisen-Leasing s. r. o. došlo od prosince 2013 k novému stanovení úrokových sazeb, jedná se o desetiletou fixaci úroku ve výši 4,74 %. Bylo využito poměrně nízké úrokové hladiny a bylo zvoleno dlouhé fixační období, až do splatnosti leasingu. Tímto bylo eliminováno riziko možné budoucí změny úrokových sazeb, případné kolísání tržních úroků se tedy do předmětné leasingové splátky díky desetileté fixaci neprojeví.

U leasingových smluv s Erste Group Immorent ČR s. r. o. (více viz 7.6.) došlo v lednu 2013 u financování movitých součástí FVE k desetiletému zafixování úrokové sazby. V lednu 2023, po vypršení předchozí fixace, je úroková sazba stanovena na základě 12M PRIBOR + 3,5% p.a. Tedy roční fixace, kdy 12M PRIBOR se stanoví podle hodnoty platné 2 pracovní dny před 1.1. příslušného kalendářního roku.

U financování nemovitých věcí byl ponechán roční reflex.

Společnost průběžně sleduje svou úrokovou pozici a srovnává ji s tržními úrokovými sazbami na trhu. Společnost má možnost na základě této analýzy po ukončení období fixace dohodnout s poskytovatelem leasingu jiné období fixace nebo přechod na plovoucí úrokovou sazbu.

Níže uvedená analýza citlivosti byla stanovena na základě expozice vůči úrokovým sazbám ke konci účetního období.

Kdyby byly úrokové sazby o 1 % vyšší/nížší a všechny ostatní proměnné by zůstaly konstantní, zisk Společnosti za období končící 31. prosince 2023 by se snížil/zvýšil o 267 tis. Kč.

Řízení kapitálového rizika

Cílem Společnosti při řízení struktury kapitálu je zabezpečit její schopnost pokračovat v podnikání s hlavním cílem produkovat zisky pro své akcionáře, udržovat optimální poměr vlastních a cizích zdrojů a tlačit na snižování celkových nákladů kapitálu. Struktura zdrojů Společnosti sestává ze závazků, které zahrnují závazek z leasingových smluv, peněz a peněžních ekvivalentů a vlastního kapitálu (viz Výkaz o změnách ve vlastním kapitálu). Za účelem udržení či zlepšení kapitálové struktury, může Společnost požádat akcionáře o zvýšení vlastního kapitálu.

Společnost sleduje zdroje financování na základě poměru vlastních a cizích zdrojů počítaného jako poměr čistého dluhu na celkovém kapitálu. Čisté cizí zdroje jsou počítány jako celkové závazky (včetně úvěrů a půjček a závazků z obchodního styku, jež jsou vykázány v rozvaze) snížené o zůstatek peněz a peněžních ekvivalentů. Celkový kapitál je počítán jako vlastní kapitál vykázaný v rozvaze plus čisté cizí zdroje. Poměr vlastních a cizích zdrojů k 30. červnu 2023 a 31. prosinci 2022 byl následující:

	K 30. 06. 2023	K 31. 12. 2022
Celkové závazky (výpůjčky)	88 581	67 781
Mínus: peníze a peněžní ekvivalenty	37 069	36 604
Čistý dluh	51 512	31 177
Vlastní kapitál	267 348	278 012
Podíl zadluženosti k vlastnímu kapitálu	19,27 %	11,21 %

5. INFORMACE O SEGMENTECH

Jediným produktovým segmentem společnosti E4U a. s. je v současné době výroba a prodej elektrické energie, tedy provozování výroben elektřiny z fotovoltaických elektráren. Společnost má tedy maximálně zestříhnanou organizační strukturu, většina činností spojených s provozem je (a bude) zajišťována externími dodavateli. V budoucích obdobích je možný vznik dalšího provozního (produktového) segmentu, kterým se můžou stát např. výroby tepelné energie ze slunečního záření. V současné době společnost výroby tepla neprovozuje a tento segment zatím neexistuje.

Veškeré tržby společnosti uvedené ve výsledovce plynou z tuzemska, neexistují tržby plynoucí z obchodů se zahraničím.

Veškerá dlouhodobá aktiva společnosti jsou umístěna v tuzemsku, neexistují žádná zahraniční aktiva.

Veškerá vyrobená energie je dodávána jednomu odběrateli. Splatnost vyúčtovaných dodávek elektrické energie (splatnost faktur) sjednaná s odběratelem je 14 dní.

6. POZNÁMKY K VÝKAZU ÚPLNÉHO VÝSLEDKU

6.1 Tržby z prodeje elektrické energie

Tržby společnosti podléhají silné sezónnosti, výroba elektrické energie ze slunečního záření je mnohem větší v letních měsících než v zimních. Tabulka zobrazuje průměrné hodnoty pro Českou republiku, jedná se o množství energie v kWh, které dopadne v průměru na 1 m² horizontální plochy v České republice.

Tyto hodnoty jsou převzaty z energetického auditu, který byl vyhotoven před výstavbou. Hodnoty se v jednotlivých regionech liší (celková dopadající energie na jižní Moravě, kde se elektrárny nacházejí, je vyšší).

Přibližně v těchto poměrech je tedy rozložena i výroba a tedy i tržby během roku. Je velkou výhodou, že tuto sezónnost zohledňují i leasingové společnosti a výše leasingových splátek v jednotlivých měsících tuto sezónnost odráží.

Měsíc	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	rok
kWh/m ²	22	36	83	117	150	167	167	139	100	56	25	19	1081

Běžná splatnost pohledávek za výkup elektrické energie je 10 dní. Pohledávky za zelený bonus jsou splatné ve dvou částech:

- 3/4 pohledávky je splatná do 21 dní
- 1/4 pohledávky je splatná poslední den druhého měsíce následujícího po skončení kalendářního čtvrtletí, jehož se týká dodávka elektřiny.

Součástí tržeb z prodeje elektrické energie je podpora za výrobu elektrické energie z obnovitelných zdrojů, tzv. zelený bonus dle Zákona o podporovaných zdrojích energie. Za období končící k 30. června 2023 činil tento zelený bonus 32 869 tis. Kč (46 990 tis. Kč za období končící k 30. červnu 2022).

V průběhu roku 2022 docházelo k velmi nadprůměrnému kolísání tržních cen silové elektřiny. Společnost uzavřela v průběhu roku 2022 smlouvy na prodej silové elektřiny pro rok 2023. Sjednaná smluvní cena je fixována opět na celý kalendářní rok a je ve výši 5.570,- Kč/MWh (r. 2022 = 1.550,- Kč/ MWh). Vládním opatřením proti nadměrným ziskům v energetickém sektoru došlo k zavedení stropu, což v podstatě znamená snížení této smluvně sjednané ceny na cca 4.607,- Kč / MWh. Současně, opět v rámci opatření proti nadměrným ziskům, došlo k nastavení výrazně nižší hodnoty zeleného bonusu pro r. 2023 ze strany ERÚ (FVE Dubňany 2023 = 14.269,- Kč/MWh; FVE Ratíškovice = 13.022,- Kč).

6.2 Zisk na akcii

	Období končící 30. června 2023	Období končící 30. června 2022
Zisk za období náležející akcionářům mateřské společnosti (v tis. Kč)	23 417	29 148
Vážený průměr počtu vydaných akcií za období (v počtu ks)	2 391 640	2 391 640
Zisk na akcii – základní a zředěný (v Kč)	9,79	12,19

Všechny akcie E4U jsou stejného druhu.

V období roku 2023 nedošlo k žádným změnám v počtu vydaných akcií.

E4U nevydala žádné instrumenty, které by potencionálně mohly způsobit zředění zisku na akcii.

Dne 21. června 2023 byla na valné hromadě společnosti E4U a. s. schválena výplata podílů na zisku v celkové výši 34 081 tis. Kč (tj. 14,25 Kč na akcii). Podíl na zisku bude vyplacen v jednom výplatním termínu dne 3.10.2023.

6.3 Daň ze zisku

	Období končící 30. června 2023	Období končící 30. června 2022
Splatný daňový náklad	4 878	5 740
	4 878	5 740
Odložený daňový náklad (výnos) vztahující se ke vzniku nebo ke zrušení přechodných rozdílů	1 276	1 316
	1 276	1 316
Celkový daňový náklad	6 154	7 056

	Období končící 30. června 2023	Období končící 30. června 2022
Zisk před zdaněním	29 571	36 204
sazba daně	19%	19%
kalkulovaná daň	5 618	6 879
Daňový dopad:		
Náklady neodčitelné od základu daně	536	177
Celkový daňový náklad	6 154	7 056

6.4 Finanční náklady, finanční výnosy

Finanční náklady za období končící k 30. červnu 2023 v celkové výši 2 068 tis. Kč (2 092 tis. Kč k 30. červnu 2022) jsou tvořeny zejména úrokovými náklady z finančního leasingu ve výši 2 061 tis. Kč (2 076 tis. Kč k 30. červnu 2022).

Finanční výnosy za období končící k 30. červnu 2023 v celkové výši 4 717 tis. Kč (2 202 tis. Kč k 30. červnu) jsou tvořeny zejména úrokovými výnosy z depozitních směnek ve výši 4 038 tis. Kč (1 725 tis. Kč k 30. červnu 2022).

6.5 Ostatní provozní náklady

Ostatní provozní náklady za období končící k 30. červnu 2023 v celkové výši 8 395 tis. Kč (5 750 tis. Kč k 30. červnu 2022) jsou tvořeny zejména provozními náklady na provoz FVE a pojištěním ve výši 2 342 tis. Kč (1 583 tis. Kč k 30. červnu 2022), náklady na solární daň (viz níže) ve výši 1 748 tis. Kč (2 517 tis. Kč k 31. červnu 2022), náklad na odvody z nadměrných příjmů (viz níže) ve výši 1 446 tis. Kč (0,- Kč k 30. červnu 2022) a nákladů na tvorbu opravné položky k poskytnutým zálohám na likvidaci FV panelů (více viz bod 7.2) ve výši 1 848 tis. Kč.

S účinností od 1.1.2022 je vyplácená podpora za výrobu elektřiny z obnovitelných zdrojů (tzv. zelený bonus) u FVE Ratíškovice (rok uvedení do provozu 2009) zatížena odvodem ze slunečního záření ve výši 11% (tzv. solární daň). Poprvé byla tato solární daň uplatněna za výrobní období leden 2022, kdy o částku odpovídající solární dani byla snížena vyplácená podpora ze strany OTE a.s.

Vládním opatřením proti nadměrným ziskům v energetickém sektoru došlo k zavedení stropu na cca 4 607,- Kč/MWh, a společnost je povinna odvádět 90% z rozdílu smluvně sjednané ceny a tímto stropem.

7. POZNÁMKY K VÝKAZU FINANČNÍ POZICE

7.1 Pozemky, budovy a zařízení

v tis. Kč	Pozemky	Fotovoltaické elektrárny – v nájmu	Fotovoltaické elektrárny - vlastní	Stroje a motorová vozidla	Celkem
POŘIZOVACÍ NÁKLADY					
Zůstatek k 31. prosinci 2020	7 042	432 602	7 950	11 338	458 932
Přírůstky	-	-	-	4 920	4 920
Zůstatek k 31. prosinci 2021	7 042	432 602	7 950	16 258	463 852
Přírůstky	193	-	-	-	193
Úbytky	-	-	-	4 302	4 302
Zůstatek k 31. prosinci 2022	7 235	432 602	7 950	11 956	459 743
Přírůstky	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-
Zůstatek k 30. červnu 2023	7 235	432 602	7 950	11 956	459 743
ODPISY A OPRÁVKY					
Zůstatek k 31. prosinci 2020	-	211 248	4 535	7 521	223 304
Odpisy	-	18 227	398	1 534	20 159
Zůstatek k 31. prosinci 2021	-	229 475	4 933	9 055	243 463
Odpisy	-	18 227	398	1 382	20 007
Úbytky	-	-	-	3 559	3 559
Zůstatek k 31. prosinci 2022	-	247 702	5 331	6 878	259 911
Odpisy	-	9 114	199	426	9 739
Úbytky	-	-	-	-	-
Zůstatek k 30. červnu 2023	-	256 816	5 530	7 304	269 650
ÚČETNÍ HODNOTA					
K 31. prosinci 2020	7 042	221 354	3 415	3 817	235 628
K 31. prosinci 2021	7 042	203 127	3 017	7 203	220 389
K 31. prosinci 2022	7 235	184 900	2 619	5 078	199 832
K 30. červnu 2023	7 235	175 786	2 420	4 652	190 093

Úbytky strojů a motorových vozidel v účetním období končící k 31. prosinci 2022 v celkové pořizovací hodnotě 4 302 tis. Kč (zůstatková hodnota 743 tis. Kč) souvisí s prodejem dvou automobilů. Společnost z tohoto prodeje vykázala zisk 1 888 tis. Kč, který je vykázán v Ostatních provozních výnosech.

Následující doba použitelnosti je uvažována při výpočtu odpisů:

- Stroje a motorová vozidla 3 až 5 let
- Fotovoltaické elektrárny – měniče 15 let
- Fotovoltaické elektrárny – zbývající součásti 25 let

V souvislosti s pořízením položek pozemků, budov a zařízení vykazuje E4U k 30. červnu 2023 smluvní závazky ve výši 34 883 tis. Kč (k 31. prosinci 2022: 49 753 tis. Kč), z toho závazky z titulu finančních leasingů ve výši 34 883 tis. Kč (k 31. prosinci 2022: 49 753 tis. Kč).

Zastavená aktiva

Veškerý majetek pořízený formou leasingu je po dobu trvání leasingového období ve vlastnictví leasingové společnosti. Z titulu uzavřené leasingové smlouvy a/nebo všeobecných obchodních podmínek leasingové společnosti je nakládání s tímto majetkem výrazně omezeno. Majetek lze po dobu trvání vlastnického práva

leasingové společnosti použit v souladu s jeho účelem, a to s péčí řádného hospodáře, majetek nelze bez souhlasu leasingové společnosti zhodnocovat nebo jinak upravovat ani dále pronajímat. Po skončení trvání leasingové smlouvy bude majetek převeden do vlastnictví leasingového nájemce a to v souladu a za podmínek stanovených leasingovou smlouvou.

7.2 Dlouhodobé pohledávky

Společnost má od 27. 6. 2013 uzavřeny smlouvy na zajištění plnění povinností provozovatele provozovaných solárních elektráren v Dubňanech a v Ratiškovcích s firmou XSOLAR REUSE SYSTÉM a.s. (dříve REMA PV Systém, a.s.). Podle těchto smluv společnost zaplatila na recyklačních poplatcích od 1. 1. 2014 do 31. 12. 2019 celkem 3 269 tis. Kč.

Vedení společnosti budoucí náklady související s likvidací elektroodpadu podrobně analyzovalo a domnívá se, že je nebude nakonec třeba vynaložit, protože likvidaci bude možné zajistit bez vynaložení těchto nákladů nebo dokonce se ziskem. Dle smluv je Společnost oprávněna zpracování, využití a odstranění elektroodpadu na základě svého uvážení u společnosti REMA nevyužít a recyklační poplatek v takovém případě bude Společnosti navrácen do 30 dnů od nabytí účinnosti výpovědi.

Vzhledem k tomu, že zaplacené příspěvky nejsou úročeny, je pohledávka k datu účetní závěrky přeceňována na současnou hodnotu budoucích peněžních toků. K 30. červnu 2023 činila současná hodnota této pohledávky 1 848 tis. Kč. (1 807 tis. Kč k 31. prosinci 2022). Vzhledem ke skutečnostem popsaným níže vytvořila Společnost k této pohledávce opravnou položku ve výši 100%.

Společnost XSOLAR REUSE SYSTÉM a.s. (dříve REMA PV Systém, a.s.), která pro společnost zajišťuje zpětný odběr a recyklaci solárních panelů, přišla podle dostupných informací o licenci, a tedy i oprávnění k provozu činnosti. Podle dostupných informací je dále společnost prošetřována Policií ČR ve věci podezření z trestného činu zpronevěry a dále čelí insolvenčnímu řízení na návrh věřitele. XSOLAR REUSE SYSTÉM a.s. se proti ztrátě licence dle zaslaného sdělení brání soudní cestou u Nejvyššího správního soudu, kdy tvrdí, že společnost neměla povinnost žádat o recertifikaci (potvrzení původních licencí). Zároveň uvádí, že iniciované insolvenční řízení je účelové a neoprávněné. Z důvodu opatrnosti se společnost připojila k již probíhajícímu trestnímu řízení s požadavkem na náhradu škody. Společnost situaci pečlivě sleduje a průběžně vyhodnocuje. Společnost rovněž započala jednání s jiným kolektivním systémem o možnostech případného přechodu. Z výše uvedených důvodů společnost vytvořila k pohledávce z titulu zaplacených záloh opravnou položku ve výši 100%.

7.3 Obchodní a jiné pohledávky

Vývoj hodnoty pohledávek z obchodních vztahů souvisí s vývojem tržeb společnosti, které podléhají silné sezónnosti – viz pozn. 6.1. Hodnota pohledávek se odvíjí od výroby elektrické energie, která je vyšší v letních měsících než v zimních.

Společnost neeviduje krátkodobé pohledávky po splatnosti.

7.4 Depozitní směnky

v tis. Kč	30. června 2023	31. prosinci 2022
Depozitní směnky J&T	102 805	98 767
Celkem	102 805	98 767

Společnost dne 26. července 2021 nakoupila za 41 000 tis. Kč směnku, která byla splatná 26. ledna 2022 u společnosti J&T Banka, a.s. Směnka byla splatná včetně naběhlého úroku ve výši 41 796 tis. Kč (tj. 3,85% p.a.).

Společnost dne 23. září 2021 nakoupila za 21 800 tis. Kč směnku, která byla splatná 23. března 2022 u společnosti J&T Banka, a.s. Směnka byla splatná včetně naběhlého úroku ve výši 22 216 tis. Kč (tj. 3,85% p.a.).

Společnost dne 26. ledna 2022 nakoupila za 71 800 tis. Kč směnku, která byla splatná 26. října 2022 u společnosti J&T Banka, a.s. Směnka byla splatná včetně naběhlého úroku ve výši 74 378 tis. Kč (tj. 4,8% p.a.).

Společnost dne 23. března 2022 nakoupila za 22 200 tis. Kč směnku, která byla splatná 23. září 2022 u společnosti J&T Banka, a.s. Směnka je splatná včetně naběhlého úroku ve výši 22 687 tis. Kč (tj. 4,35 % p.a.).

Společnost dne 23. září 2022 nakoupila za 22 780 tis. Kč směnku, která je splatná 25. září 2023 u společnosti J&T Banka, a.s. Směnka je splatná včetně naběhlého úroku ve výši 24 613 tis. Kč (tj. 8% p.a.).

Společnost dne 26. října 2022 nakoupila za 74 350 tis. Kč směnku, která je splatná 26. října 2023 u společnosti J&T Banka, a.s. Směnka je splatná včetně naběhlého úroku ve výši 80 670 tis. Kč (tj. 8,5 % p.a.).

7.5 Vlastní kapitál

Základní kapitál

Společnost E4U a. s. vznikla 7. září 2010. Při založení byly do společnosti vloženy akcie společnosti SANERGIE a. s. přeceněné dle posudku znalce na hodnotu 239 164 tis. Kč. Tato operace byla eliminována v rámci konsolidačních úprav a E4U tak vykazuje vydaný kapitál odpovídající vlastnímu jmění společnosti SANERGIE a. s. před tímto přeceněním, tj. 82 857 tis. Kč.

E4U má k 31. prosinci 2022 a k 31. prosinci 2021 registrovaný (zapsaný) a plně splacený základní kapitál ve výši 239 164 tis. Kč. Tento se skládá z 2 391 640 ks registrovaných akcií o nominální hodnotě 100 Kč/akcii. K datu účetní závěrky byl celý základní kapitál plně splacen.

Dne 6. ledna 2011 nabylo právní moci rozhodnutí České národní banky týkající se veřejné nabídky akcií E4U a. s. Dle ustanovení § 36c odst. 1 ZPKT byl schválen prospekt cenných papírů společnosti E4U a. s. pro účely veřejné nabídky akcií a pro účely přijetí akcií na regulovaný trh organizovaný společností Burza cenných papírů Praha, a. s.

Hlavní akcionář, společnost E4U FINANCE s. r. o., byla na počátku tohoto veřejného úpisu jediným akcionářem společnosti E4U a. s. a měla tedy ve svém vlastnictví 2 391 640 ks akcií společnosti E4U a. s. v nominální hodnotě 100 Kč za jednu akcii. K 30. červnu 2023 vlastnila Společnost E4U FINANCE s. r. o. celkem 1 370 626 akcií a 1 021 014 akcií bylo v držení minoritních akcionářů.

Dne 21. června 2023 byla na valné hromadě společnosti E4U a. s. schválena výplata podílů na zisku v celkové výši 34 081 tis. Kč (tj. 14,25 Kč na akcii). Podíl na zisku bude vyplacen v jednom výplatním termínu dne 3.10.2023.

Práva a povinnosti vztahující se k akciím

Hlasovací právo

Každý akcionář je oprávněn účastnit se valné hromady a hlasovat na ní. Na jednu akcii o jmenovité hodnotě 100 CZK připadá jeden hlas pro hlasování na valné hromadě. Svá práva může akcionář na valné hromadě vykonávat osobně nebo prostřednictvím písemně zmocněného zástupce. Tato plná moc musí být podepsána zastoupeným akcionářem a musí z ní vyplývat rozsah zmocnění zástupce. Podpis zastoupeného akcionáře na plné moci musí být úředně ověřen. Plná moc může být udělena rovněž na delší časové období nebo do odvolání. Akcionář nebo akcionáři, kteří mají akcie, jejichž jmenovitá hodnota přesahuje 5 % základního kapitálu, mohou požádat představenstvo o zařazení jimi určené záležitosti na pořad jednání valné hromady.

Právo na informace

Každý akcionář má právo na valné hromadě požadovat a dostat vysvětlení záležitostí týkajících se společnosti, je-li takovéto vysvětlení potřebné pro posouzení předmětu jednání valné hromady, a uplatňovat návrhy a protinávrhy.

Právo na podíl na zisku

Akcionář má právo na podíl na zisku společnosti (dividendu). O výši podílu na zisku rozhoduje valná hromada na návrh představenstva. Z čistého zisku společnosti se uhradí nejprve příděl do rezervního fondu, pak příděly

do ostatních fondů, pokud jsou zřízeny, pak tantiémy členů představenstva a dozorčí rady, pokud jsou stanoveny, a dále se prostředky použijí na rozvoj hospodářských aktivit společnosti a zbylá část k výplatě podílů na zisku. Podíl na zisku společnosti konkrétního akcionáře se určuje poměrem jmenovité hodnoty jeho akcií k jmenovité hodnotě akcií všech akcionářů.

Přednostní právo na upisování akcií

Každý akcionář má přednostní právo upsat část nových akcií společnosti, pokud dochází ke zvýšení základního kapitálu společnosti úpisem nových akcií peněžitými vklady. Toto právo platí v rozsahu jeho podílu na základním kapitálu společnosti. Představenstvo je povinno zveřejnit a způsobem určeným zákonem a stanovami pro svolání valné hromady oznámit informaci o přednostním právu, která obsahuje alespoň místo a lhůtu pro vykonání přednostního práva, která nesmí být kratší než dva týdny, s uvedením, jak bude akcionářům oznámen počátek běhu této lhůty. Dále představenstvo musí zveřejnit počet nových akcií, které lze upsat na jednu dosavadní akcii, a další podrobnosti týkající se navýšení základního kapitálu, zejména jmenovitou hodnotu, druh, formu, podobu a emisní kurs upisovaných akcií, na které se přednostní právo vztahuje, dále pak rozhodný den pro uplatnění přednostního práva.

Právo na podíl na likvidačním zůstatku

V případě likvidace společnosti se likvidační zůstatek dělí mezi akcionáře v poměru jmenovitých hodnot jejich akcií. Právo na podíl na likvidačním zůstatku je samostatně převoditelné právo akcionáře. Nárok na vyplacení podílu na likvidačním zůstatku vzniká ke dni, kdy na základě příkazu likvidátora byly zrušeny akcie společnosti v evidenci zaknihovaných cenných papírů.

7.6 Závazky z finančního leasingu

Společnost pořizuje technologie solárních elektráren formou finančního leasingu. Leasing byl poskytnut dvěma subjekty, společností Raiffeisen – Leasing s. r. o. a společností Erste Group Immorent ČR s. r. o. (dříve IMMORÉNT ČR s.r.o.).

Společnost Raiffeisen –Leasing s. r. o. je finančním partnerem při financování FVE Dubňany. Po odečtení první mimořádné leasingové splátky ve výši 8 959 tis. Kč činí celková financovaná částka 210 848 tis. Kč. Splátkový kalendář je rozložen na 180 měsíců. V listopadu 2013 skončilo první pětileté fixační období a od prosince 2013 je úroková sazba zafixována na období deseti let ve výši 4,74 % p.a. (v předchozím období 6,47 % p.a.). Poslední splátka je splatná v listopadu 2023, průměrná roční splátka činí 20 400 tis. Kč.

Společnost Erste Group Immorent ČR s. r. o. je finančním partnerem při financování FVE Ratíškovice. Z celkových investičních nákladů ve výši 212 800 tis. Kč byly uhrazeny na počátku leasingového období mimořádné splátky ve výši 46 937 tis. Kč, dále bylo 165 863 tis. Kč rozloženo na 180 měsíčních splátek (od ledna 2010). Splátkový kalendář končí v prosinci 2024. V prvním fixačním období, které skončilo 31. prosince 2012, byla průměrná roční splátka 17 219 mil Kč a úroková míra činila 6,36 %. Počínaje 1. lednem 2013 byly podmínky finančního leasingu upraveny a to následujícím způsobem:

- pro financování nemovitých věcí tvořících FVE byla počínaje 1. lednem 2013 stanovena roční splátka na základě úrokové sazby 12-měsíční PRIBOR + úrokový příplatek 3,5 % p.a. zveřejněné Českou národní bankou 2 pracovní dny před rozhodným dnem, tj. 1. 1. každého roku. Pro rok 2023 byla úroková sazba 10,78 % p.a. a roční splátka 3 421 tis. Kč (pro rok 2022 byla úroková sazba 7,93 % p.a. a roční splátka 2 998 tis. Kč).
- pro financování movitých součástí FVE byla počínaje 1. lednem 2013 na základě úrokové sazby 10-tiletý CZK FIX ve výši 4,98 % stanovena průměrná roční splátka 11 431 tis. Kč. Po uplynutí 120 měsíců, které nastalo ke konci prosince 2022, je po zbývajícím dobu finančního leasingu splátka upravena na základě 12-měsíční PRIBOR + úrokový příplatek 3,5 % p.a. Od 1. ledna 2023 je úroková sazba 10,78 % p.a. a roční splátka 13 914 tis. Kč

Smlouvy byly klasifikovány jako smlouvy o finančním leasingu z důvodu přechodu vlastnictví k předmětu leasingu na konci doby trvání smlouvy na Společnost.

Následující tabulky shrnují budoucí leasingové platby:

K 30. červnu 2023 (v tis. Kč)	Minimální leasingové platby	Úrokové náklady	Současná hodnota
Do jednoho roku	26 936	2 034	24 902
Od jednoho roku do pěti let	10 239	258	9 981
Celkem	37 175	2 292	34 883

K 31. prosinci 2022 (v tis. Kč)	Minimální leasingové platby	Úrokové náklady	Současná hodnota
Do jednoho roku	35 922	1 835	34 087
Od jednoho roku do pěti let	16 257	591	15 666
Celkem	52 179	2 425	49 753

Vývoj závazků z finančního leasingu

Společnost vykazuje závazky z finančních leasingů, jejichž peněžní úhrada je prezentována ve výkazu peněžních toků v rámci peněžních toků z financování. Následující tabulka zobrazuje sesouhlasení počátečního a konečného zůstatku takových závazků:

<i>v tis. Kč</i>	Závazky z finančního leasingu
Konečný zůstatek k 1. 1. 2023	49 753
peněžní tok – splátky leasingu	-14 870
peněžní tok – placené úroky	-2 048
naběhlé úrokové náklady	2 048
Konečný zůstatek k 30. 06. 2023	34 883

<i>v tis. Kč</i>	Závazky z finančního leasingu
Konečný zůstatek k 1. 1. 2022	82 792
peněžní tok – splátky leasingu	-33 040
peněžní tok – placené úroky	-3 416
naběhlé úrokové náklady	3 416
Konečný zůstatek k 31. 12. 2022	49 753

v tis. Kč	30. června 2023	31. prosince 2022
Krátkodobé závazky	24 902	34 087
Dlouhodobé závazky	9 981	15 666
Celkem	34 883	49 753

Doplňující informace k vykázání nájmu:

Společnost neměla v běžném ani srovnatelném období žádné náklady, které by souvisely s krátkodobými nájmy či nájmy s nízkou hodnotou podkladových aktiv, které jsou předmětem zjednodušení dle IFRS 16. Nájemní smlouvy neobsahují opce prodloužení ani opce ukončení. Skupina se nezavázala k žádným budoucím nájům.

V běžném účetním období nedošlo k transakcím klasifikovaným jako zpětný leasing (Sale and Lease-back) ani k podnájmu najatých aktiv.

7.7 Odložená daň

Odložená daň je kalkulována použitím sazby 19 %.

v tis. Kč	30. června 2023	31. prosince 2022
Pozemky, budovy a zařízení ve finančním leasingu a související závazek z leasingu	-16 899	-15 672
Ostatní pozemky, budovy a zařízení	-162	-121
Dlouhodobé pohledávky	270	278
Celkem pohledávka (+) / závazek (-)	- 16 791	- 15 515

7.8 Obchodní a jiné závazky

Obchodní a jiné závazky k 30. červnu 2023 v celkové výši 36 907 tis. Kč (k 31. prosinci 2022 2 513 tis. Kč) se skládají ze závazků souvisejících s běžnou činností společnosti ve výši 2 826 tis. Kč (k 31. prosinci 2022 2 429 tis. Kč) a závazku vůči akcionářům ve výši 34 081 tis. Kč z titulu podílu na zisku (k 31. prosinci 2022 0 tis. Kč).

Společnost nemá závazky po lhůtě splatnosti.

8. POZNÁMKY K VÝKAZU PENĚŽNÍCH TOKŮ

Peníze a peněžní ekvivalenty pro účely výkazu peněžních toků zahrnují:

v tis. Kč	30. června 2023	31. prosince 2022
Pokladna	83	108
Bankovní účty	36 986	36 496
Celkem	37 069	36 604

Finanční prostředky uložené na běžném účtu u České spořitelny, a.s. s blokadou až do výše 12 500 tis. Kč mají omezené použití, neboť slouží jako zajištění účtu pro splacení finančního leasingu, který byl poskytnut společností Erste Group Immorent ČR s.r.o. (dříve IMMORANT ČR s. r. o.). Zůstatek vkladu na tomto běžném účtu k 30. červnu 2023 byl 8 722 tis. Kč a disponibilní zůstatek – 3 778 tis. Kč. Celkové disponibilní peníze a peněžní ekvivalenty po zohlednění zajištění k 30. červnu 2023 tak činily 24 569 tis. Kč.

9. SPŘÍZNĚNÉ STRANY

Mezi spřízněné strany patří:

- pan Petr Bína, který je 90% vlastníkem společnosti E4U FINANCE s. r. o.
- E4U FINANCE s. r. o., která je majoritním akcionářem společnosti E4U a. s.
- Jelinek Investments s.r.o., kde je pan Aleš Jelinek jednatelem
- SLUNETA ČR s.r.o., kde 100% vlastníkem je pan Petr Bína
- paní Jana Patzáková, která je členem dozorčí rady SANERGIE a.s., sestra Petra Bíny
- SANERGIE SOLAR s.r.o., kde 100% vlastníkem je pan Petr Bína
- SLUNETA s.r.o., kde 100% vlastníkem je pan Petr Bína
- NADAČNÍ FOND BENEFIT, kde předsedkyní správní rady je paní Jana Patzáková, sestra pana Bíny

Všechny transakce mezi spřízněnými stranami proběhly za tržních podmínek. Následující tabulka poskytuje přehled o pohledávkách a závazcích E4U vůči ostatním spřízněným stranám k rozvahovému dni (v tis. Kč):

	Závazky		Pohledávky	
	30. června 2023	31. prosince 2022	30. června 2023	31. prosince 2022
SLUNETA ČR s.r.o.	1 004	1 033	597	597
Petr Bína	67	67		
Jana Patzáková	19	17		
Jelinek Investments s.r.o	73	73		
SANERGIE SOLAR s.r.o.	-	-	338	338
SLUNETA s.r.o.	-	-	60	60
NADAČNÍ FOND BENEFIT	-	-	63	63
Celkem	1 163	1 190	1 058	1 058

Transakce se spřízněnými stranami

Transakce mezi spřízněnými stranami E4U a. s. a Jelinek Investments s.r.o.

Jelinek Investments s. r. o. provádí činnosti spojené s plněním informačních povinností vůči investiční veřejnosti, burze a regulátorovi trhu, provozuje doménu www.e4u.cz a provozuje informační linku pro akcionáře, vytváří zveřejňované dokumenty (výroční zprávy, tiskové zprávy) a připravuje valné hromady. Celková roční odměna za tyto služby je 290 tis. Kč včetně DPH.

Transakce mezi spřízněnými stranami E4U a. s. a SLUNETA ČR s.r.o.

SLUNETA ČR s.r.o. vede účetnictví společnosti E4U a.s., celková roční odměna za tyto služby je 73 tis. Kč včetně DPH.

Transakce mezi spřízněnými stranami SANERGIE a. s. a SLUNETA ČR s.r.o.

Za provozování, údržbu a servisování fotovoltaických elektráren fakturuje SLUNETA ČR s.r.o. obchodní společnosti SANERGIE a. s. částku 3 320 tis. Kč (bez DPH) za rok.

SANERGIE a.s. pronajímá obchodní společnosti SLUNETA ČR s.r.o. movitý majetek. Nájemné bylo stanoveno ve výši 324 tis. Kč (bez DPH) ročně.

SLUNETA ČR platí zákonné pojištění vozidel. Poměrné částky za vozidla v majetku SANERGIE a.s. byly přeúčtovány. Na období roku 2023 to byla částka 70 tis. Kč.

Transakce mezi spřízněnými stranami SANERGIE a.s. a Petr Bína

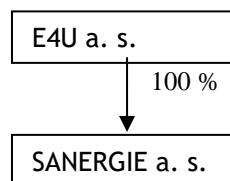
SANERGIE a.s. vyplatí Petru Bínovi za rok 2023 odměnu za výkon člena představenstva ve výši 1080 tis. Kč (hrubá mzda bez odvodů a daně).

SANERGIE a.s. vyplatí Janě Patzákové za rok 2023 odměnu za výkon člena dozorčí rady ve výši 240 tis. Kč (hrubá mzda bez odvodů a daně).

Ručitelské prohlášení

Mateřská společnost E4U a. s. jako ručitel přebírá ručení za splnění všech peněžitých pohledávek Erste Group Immorent ČR s. r. o. vůči SANERGIE a. s., které vyplývají z leasingové smlouvy mezi SANERGIE a. s. a Erste Group Immorent ČR s. r. o. (dříve IMMORIENT ČR s. r. o.), nebo které by vznikly jako důsledek případného porušení smlouvy. Stejně tak E4U a. s. jako ručitel přebírá ručení za splnění všech peněžitých pohledávek obchodní společnosti Raiffeisen-Leasing s. r. o. vůči SANERGIE a. s., které vyplývají z leasingových smluv uzavřených mezi SANERGIE a. s. a Raiffeisen-Leasing s. r. o.

Vedení společnosti



E4U a. s.

Představenstvo: Ing. Petr Bína (předseda představenstva), Ing. Aleš Jelínek, CFA, Ing. Jiří Hřiba
Dozorčí rada: JUDr. Petr Neubauer (předseda dozorčí rady), Mgr. Michal Pavlas, Radek Malěj

SANERGIE a. s.

Představenstvo: Ing. Petr Bína

Dozorčí rada: od června 2014 je jediným členem dozorčí rady Ing. J. Patzáková,

Personální provázanost na úrovni řídicích a dozorčích orgánů

Pan Petr Bína je předseda představenstva společnosti E4U a. s. a zároveň jediný člen představenstva společnosti SANERGIE a. s. Dceřiná společnost SANERGIE a. s. má v dozorčí radě paní Janu Patzákovou, která je s panem Ing. Petrem Bínou v příbuzenském vztahu (sestra).

Pan Radek Malěj, člen dozorčí rady společnosti E4U a. s., je zároveň zaměstnancem dceřiné společnosti SANERGIE a. s.

Pan Petr Bína je jediným společníkem a jednatelem společnosti SLUNETA ČR s. r. o..

Odměny členům vedení

Člen představenstva společnosti SANERGIE a. s. - Petr Bína má se společností SANERGIE a. s. uzavřenou smlouvu o výkonu funkce, na základě které obdrží za výkon své funkce hrubou odměnu ve výši 90 tis. Kč měsíčně.

Členka dozorčí rady společnosti SANERGIE a. s. - Jana Patzáková má se společností SANERGIE a. s. uzavřenou smlouvu o výkonu funkce, na základě které obdrží za výkon své funkce hrubou odměnu ve výši 20 tis. Kč měsíčně.

Členové dozorčí rady a představenstva E4U nemají sjednány žádné dlouhodobé zaměstnanecké benefity ani jakékoli zaměstnanecké požitky vyplácené při nebo po skončení jejich působení ve skupině.

Členové dozorčí rady a představenstva společnosti E4U a. s. mají se společností uzavřené smlouvy o výkonu funkce, počátek výkonu funkce je den založení společnosti E4U a. s., jejich funkční období trvá pět let. Dle těchto smluv obdrží člen dozorčí rady za výkon své funkce člena dozorčí rady roční hrubou odměnu ve výši 7 000 Kč a každý člen představenstva emitenta obdrží za výkon své funkce člena představenstva hrubou odměnu ve výši 0,2 % ročního zisku společnosti. Za období roku 2023 se členové představenstva a dozorčí rady společnosti E4U a. s. vzdali svých nároků na odměnu.

V úhrnu bylo vrcholovému vedení za celou skupinu E4U v běžném účetním období vyplaceno formou krátkodobých zaměstnaneckých požitků 1 766 tis. Kč včetně povinných odvodů (v předchozím účetním období 1 607 tis. Kč.).

Všechny transakce se spřízněnými osobami se uskutečnily za obvyklé ceny.

10. PODMÍNĚNÉ ZÁVAZKY

V případě negativního vývoje skutečností týkající se společnosti XSOLAR REUSE SYSTÉM a.s. (dříve REMA PV Systém, a.s.) (viz bod 7.2). a případné následné nutnosti uhradit znovu 100% recyklačního poplatku jinému kolektivnímu systému, vznikla by společnosti povinnost zaplatit tento poplatek v odhadované výši 3.267 tis. Kč bez DPH.

11. UDÁLOSTI PO ROZVAHOVÉM DNI

Významné události po datu účetní závěrky nenastaly.

12. VYDÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Tato konsolidovaná účetní závěrka byla schválena představenstvem Společnosti a vydána ke zveřejnění dne 27.09.2023.