

## Zpráva představenstva společnosti za období roku 2013

### *Předmět činnosti*

Spravujeme majetek akcionářů prostřednictvím investování do lukrativních a dlouhodobě výnosných projektů, do projektů se stabilními a do značné míry predikovatelnými budoucími zisky a cash flow. Akcie společnosti E4U a. s. jsou investičním nástrojem, který přináší akcionářům dlouhodobě stabilní dividendový výnos v předpokládané výši 6–8 % ročně (vztaženo k původní upisovací ceně 80 CZK). Zaměřujeme se především na výrobu energie z obnovitelných zdrojů, tedy na zelenou energii.

Společnost E4U a. s. vznikla v srpnu 2010, její historie však sahá do roku 2006, kdy byla založena společnost SANERGIE a. s., jejíž akcie tvoří základ majetku společnosti E4U a. s.. Prostřednictvím dceřiné společnosti SANERGIE a. s. v současné době provozujeme dva solární parky v oblasti jižní Moravy o celkovém instalovaném výkonu 4,4 MWp.

### *Základní údaje o emitentovi a jeho akciích*

Název emise:	E4U a. s.
ISIN/BIC kód:	CZ0005123620 / BAAEFORU
Obchodovatelnost v ČR:	volný regulovaný trh Burzy cenných papírů Praha RM-Systém
Obchodovatelnost v zahraničí:	Börse Stuttgart, Německo
Investor relations:	tel: 222 742 940, e-mail: info@e4u.cz, www.e4u.cz

### *Akcionářská struktura k 31.12.2013*

Celkový objem akcií v emisi:	2 391 640 akcií
- z toho rozptýlené vlastnictví:	1 171 900 akcií (49%)
- hlavní akcionář:	1 219 740 akcií (51%)
Jméno hlavního akcionáře:	E4U FINANCE s.r.o.

Výše uvedená majetková struktura měla výše uvedenou strukturu po celý rok 2013.

### *Shrnutí výsledků hospodaření a stav majetku*

Společnost po celou dobu roku 2013 provozovala dvě předmětné výroby elektrické energie. Portfolio společnosti sestávalo po celou dobu roku ze dvou výroben, konkrétně z FVE Dubňany a FVE Ratíškovice. Každá z těchto výroben má instalovaný výkon 2,2 MWp a obě tyto elektrárny jsou provozovány prostřednictvím dceřiné společnosti SANERGIE a.s. V roce 2013 nedošlo k prodeji žádného projektu v portfoliu ani k akvizici projektu nového.

V níže uvedeném přehledu jsou uvedeny údaje o vyrobeném množství elektrické energie v MWh, členěno dle jednotlivých let 2010 – 2013. V období roku 2013 bylo v obou výrobnách vyrobeno celkem 4532,99 MWh elektrické energie. Jedná se o výrobně slabší rok, celkové množství vyrobené energie je v roce 2013 o 6,5% menší než průměrná roční výroba těchto výroben v letech 2010-2013.

MWh	2010	2011	2012	2013
FVE DUBNANY	2185,42	2540,18	2519,22	2248,99
FVE RATISKOVICE	2318,48	2672,09	2617,45	2284,00
<b>Celkem:</b>	<b>4503,90</b>	<b>5212,27</b>	<b>5136,67</b>	<b>4532,99</b>

Mateřská společnost E4U a.s. vede od 25.8.2011 účetnictví dle mezinárodních účetních standardů IFRS. Příjmy společnosti E4U a.s. jsou tvořeny dividendou vyplácenou jednou ročně dceřinou společností SANERGIE a.s. K rozdělení zisku dceřiné společnosti SANERGIE formou dividend dochází zpravidla v posledním čtvrtletí kalendářního roku. Výnosy společnosti E4U a. s. dle individuální výsledovky v roce 2013 činí 15 mil. CZK, jedná se o finanční výnosy, konkrétně o dividendu přijatou v čtvrtém čtvrtletí roku 2013 od dceřiné společnosti SANERGIE a. s. Celkové náklady společnosti E4U a. s. vykázané v individuálním výkazu úplného výsledku za rok 2013 činí 875 tCZK. Tyto náklady jsou tvořeny především přijatými službami provozně-administrativního charakteru (audit, komunikace s investičním publikem, administrace dividend, vedení účetnictví a právní služby.) Celkový individuální hospodářský výsledek za rok 2013 činí 14.125 tCZK. Představenstvo navrhne valné hromadě rozdělit tento následovně:

HV (zisk) E4U za období roku 2013:	14.125.593,38 CZK
Příděl do rezervního fondu:	706.279,67 CZK
Výplata dividend (podíl na čistém zisku za rok 2013):	13.393.184,00 CZK
Převod na nerozdělený zisk minulých let:	26.129,71 CZK

Veškerá operativní činnost (operativní výnosy a náklady spojené s provozem předmětných elektráren) je realizována prostřednictvím dceřiné společnosti SANERGIE a.s.. Tato vede účetnictví dle českých účetních standardů a její účetní období je od 1.10. do 30.9. Výkaz zisku a ztrát společnosti SANERGIE a. s. (dle českých účetních standardů) v období 1.10.2012 – 30.9.2013 je následující:

v tis. CZK

<b>Výkony</b>	<b>64.828</b>
Výkonová spotřeba	42.602
Přidaná hodnota	22.226
Osobní náklady	1.183
Daně a poplatky	8.164
Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	734
Ostatní provozní výnosy	556
Ostatní provozní náklady	963
<b>Provozní výsledek hospodaření</b>	<b>11.738</b>
<b>Finanční výsledek hospodaření</b>	<b>373</b>
<b>Daň z příjmů za běžnou činnost</b>	<b>2.312</b>
<b>Výsledek hospodaření za běžnou činnost</b>	<b>9.799</b>
<b>Výsledek hospodaření před zdaněním</b>	<b>12.111</b>

Ve výsledovce společnosti SANERGIE a. s. se odrazila skutečnost, že rok 2013 patřil výrobně mezi slabší období. Společnost SANERGIE a. s. mohla vyplatit mateřské společnosti E4U a.s. v čtvrtém kvartálu roku 2013 dividendu ve výši 15 mil. CZK, neboť společnost SANERGIE a. s. k 30.9.2013 vykazovala ve své rozvaze těž nerozdělený zisk z minulých let ve výši 21,3 mil. CZK. Tento zisk byl v rozvaze společnosti SANERGIE a. s. naakumulován během výrobně úspěšnějšího období.

Během roku 2013 nedošlo k žádným významným událostem, které by významně ovlivnily běžný provoz společnosti nebo významně ovlivnily její finanční situaci. Jak již bylo uvedeno v minulých zprávách, rozhodla vláda České republiky v létě 2013 o prodloužení tzv. srážkové daně, nicméně toto prodloužení se týká výroben uvedených do provozu v roce 2010. Obě výroby v portfoliu společnosti E4U a. s. byly uvedeny do provozu před rokem 2010 (Dubňany 2008, Ratíškovice 2009), obě výroby byly tedy v provozu před tzv. „solárním boomem“ a nebudou tedy – pokud nedojde k dalším politickým změnám – tímto odvodem zatíženy.

Od 27.6.2013 má společnost uzavřené smlouvy se společností REMA PV Systém, a. s., dle kterých má společnost zaplatit v období 2014-2018 tzv. recyklační poplatky v celkové výši 3,3 mil. CZK. Tyto platby určené

na budoucí likvidaci elektroodpadu vychází z legislativních povinností provozovatele. Vedení společnosti situaci podrobně analyzovalo a domnívá se, že s vysokou pravděpodobností bude možné elektroodpad v budoucnu zlikvidovat bez vynaložení těchto nákladů nebo dokonce se ziskem. Dle smluv je společnost oprávněna v budoucnu nevyužít služeb společnosti REMA a recyklační poplatky bude v takovém případě společnosti v budoucnu navráceny.

### ***Navrhovaný finanční kalendář – výplata dividend***

Představenstvo navrhne valné hromadě rozdělit část zisku formou dividend dle níže uvedeného navrhovaného finančního kalendáře. Výplata bude provedena bezhotovostně, administrátorem dividend bude v případě schválení stejně jako v minulých letech společnost Centrální depozitář cenných papírů a.s.

#### Představenstvem navrhovaný finanční kalendář 2014

23.5.2014	rozhodný den pro výplatu první části dividendy
30.5.2014	výplata první části dividendy (2,80 Kč/akcii)
21.11.2014	rozhodný den pro výplatu druhé části dividendy
28.11.2014	výplata druhé části dividendy (2,80 Kč/akcii)

Představenstvo společnosti E4U a. s.  
Dubňany, 4.4.2014